

OGŁOSZENIE
PREZYDENTA MIASTA ZABRZE
o przeprowadzeniu konsultacji społecznych
projektu planu ogólnego miasta Zabrze wraz z prognozą oddziaływania na środowisko

Na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zmianami), w związku z art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zmianami), oraz w związku z uchwałą nr III/11/24 Rady Miasta Zabrze z dnia 3 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania planu ogólnego Miasta Zabrze

zawiadamiam

o przeprowadzeniu konsultacji społecznych projektu planu ogólnego miasta Zabrze wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w terminie **od 16 stycznia 2026 r. do 16 lutego 2026 r.** (włącznie) oraz o możliwościach uczestnictwa w konsultacjach społecznych, prowadzonych w następujących formach:

- 1. zbieranie uwag;**
- 2. spotkania otwarte** (konsultacyjne);
- 3. dyżury projektanta.**

Ad 1. zbieranie uwag:

uwagi do projektu planu mogą być składane w terminie **od 16 stycznia 2026 r. do 16 lutego 2026 r. (włącznie)** na piśmie utrwalonym w postaci papierowej lub elektronicznej, z podaniem imienia i nazwiska albo nazwy, adresu zamieszkania albo siedziby oraz adresu poczty elektronicznej, o ile składający wniosek taki posiada, wraz z oznaczaniem nieruchomości, której uwaga dotyczy oraz wskazaniem czy wnioskodawca jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej uwagą. Uwagi **należy składać wyłącznie na formularzu** (zatwierdzonym rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (Dz. U. z 2023 r. poz. 2509) adresowanym do **Prezydenta Miasta Zabrze**. Wzór formularza pisma dot. aktu planowania przestrzennego dostępny jest w formie elektronicznej na stronie internetowej BIP UM Zabrze w zakładce: <https://bip.miastozabrze.pl/doc/18758> lub w formie papierowej w Biurze Planowania Przestrzennego (adres jak niżej).

Uwagi mogą być wnoszone:

- w postaci papierowej:
 - drogą pocztową, na adres: Urząd Miasta Zabrze, ul. Powstańców Śląskich 5-7, 41-800 Zabrze,
 - osobiście do Biura Planowania Przestrzennego (adres jak wyżej) pok. nr 519 w godzinach pracy urzędu;
- w postaci elektronicznej:
 - za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: planogolny@um.zabrze.pl;
 - za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Ad 2. otwarte spotkania (konsultacyjne):

- **W dniu 28 stycznia 2026 roku odbędzie się stacjonarne otwarte spotkanie konsultacyjne** w siedzibie CUS - Centrum Usług Społecznych w Zabrzu ul. Stalmacha 7 w sali 207, **początek spotkania godzina 16:00.**
- **W dniu 29 stycznia 2026 roku odbędzie się online otwarte spotkanie konsultacyjne** za pomocą platformy Teams. Dane dostępne: <https://teams.microsoft.com/meet/39759176072139?p=ifhGdvYwkDheOXM4dH> **początek spotkania godzina 16:00.**

Ad 3. dyżury projektanta:

- **W dniach: 22 stycznia oraz 3, 5 i 10 lutego 2026 roku będą prowadzone stacjonarne dyżury konsultacyjne projektanta** (w siedzibie CUS – Centrum Usług Społecznych w Zabrzu, ul. Stalmacha 7 w sali 206). Dyżury będą się odbywały w godzinach **16:00 – 18:00.**

- **W dni robocze w godzinach 14:00 – 16:00** odbywać się będą telefoniczne zdalne dyżury konsultacyjne projektanta pod numerem tel.: **606 628 602**.

Projekt planu ogólnego miasta Zabrze udostępniony zostanie w następujących formach:

- **projekt planu ogólnego miasta Zabrze wraz z uzasadnieniem i prognozą oddziaływania na środowisko** dostępny będzie w **Biuletynie Informacji Publicznej UM Zabrze w zakładce:** bip.miastozabrze.pl / MIASTO ZABRZE / Planowanie Przestrzenne / Projekt Planu Ogólnego Miasta Zabrze / Projekt Planu Ogólnego Miasta Zabrze - etap konsultacji społecznych;
(link: <https://bip.miastozabrze.pl/doc/24194>);
- **podgląd projektu planu ogólnego ONLINE** będzie dostępny za pomocą powyżej podanej zakładki;
- **z projektem planu ogólnego wraz z uzasadnieniem i prognozą oddziaływania na środowisko** będzie można się zapoznać stacjonarnie w siedzibie Urzędu Miasta Zabrze w Biurze Planowania Przestrzennego, ul. Powstańców Śląskich 5-7, pok. 519, w następujących terminach:
poniedziałek: w godz. 8⁰⁰-17⁰⁰;
wtorek, środa, czwartek: w godz. 8⁰⁰-15⁰⁰,
piątek: w godz. 8⁰⁰-13⁰⁰.
- dodatkowo informujemy, że podgląd danych przestrzennych projektu planu ogólnego miasta Zabrze, zawartych w udostępnionym pliku w formacie „gml”, możliwy jest za pomocą przeglądarki internetowej dostępnej w Serwisie Rzeczypospolitej Polskiej gov.pl w zakładce: https://aplikacje.gov.pl/app/gov_xml_validator/.
Broшура edukacyjna: „Plan ogólny gminy – sprawdź ustalenia” dostępna jest w serwisie gov.pl w zakładce: <https://www.gov.pl/attachment/c3669c15-f63a-4030-9cc7-f4f6226d0f10>.

Uwagi złożone po upływie terminu konsultacji społecznych pozostaną bez rozpatrzenia. Organem właściwym do rozpatrzenia uwag jest Prezydent Miasta Zabrze.

Zgodnie z art. 8k ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, po odbytych konsultacjach społecznych zostanie opracowany raport. Raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych, zawierający w szczególności wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem oraz protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji zostaną udostępnione zgodnie z art. 13i ust. 3 pkt 11 wyżej wymienionej ustawy.

Informacje dodatkowe:

- dokumenty, linki oraz dane dostępne dotyczące konsultacji społecznych projektu planu ogólnego miasta Zabrze zostaną udostępnione na stronie BIP UM Zabrze, w zakładce „Projekt Planu Ogólnego Miasta Zabrze - etap konsultacji społecznych”, dostępnej poprzez link: <https://bip.miastozabrze.pl/doc/24194>;
- informacje ogólne dotyczące przebiegu konsultacji społecznych, dostępności projektu i składania uwag można uzyskać telefonicznie pod numerem telefonu Biura Planowania Przestrzennego UM Zabrze, tel.: 32 3733580 w godzinach pracy urzędu.
- materiały informacyjne i szkoleniowe dotyczące planu ogólnego i planowania przestrzennego dostępne są poprzez stronę Serwisu Rzeczypospolitej Polskiej gov.pl w zakładce: <https://www.gov.pl/web/zagospodarowanieprzestrzenne/>;
- materiały informacyjne, szkoleniowe i broшуry dotyczące cyfryzacji zagospodarowania przestrzennego dostępne są poprzez stronę Ministerstwa Rozwoju i Technologii w zakładce: <https://www.gov.pl/web/zagospodarowanieprzestrzenne/ministerstwo-rozwoju-i-technologii>.

Z up. Prezydenta Miasta

mgr inż. arch. Leszek Kula
Zastępca Prezydenta

Załącznik:

1. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych



INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

akt planowania przestrzennego, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Kto jest Administratorem danych osobowych?	Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Zabrze , którego siedziba mieści się w Urzędzie Miejskim w Zabrze, 41-800, przy ul. Powstańców Śląskich nr 5-7.
Jak się skontaktować z Administratorem, żeby uzyskać więcej informacji o przetwarzaniu danych osobowych?	Z Prezydentem Miasta Zabrze można się skontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych, w następujący sposób: 1) pod adresem poczty elektronicznej: umz@um.zabrze.pl , 2) pod numerem telefonu: 32 373 33 00, 3) pisemnie na adres: Urząd Miejski w Zabrze, 41-800, przy ul. Powstańców Śląskich nr 5-7 z dopiskiem „Ochrona danych osobowych”.
Jak się skontaktować z Inspektorem Ochrony Danych?	W Urzędzie Miejskim w Zabrze wyznaczono Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych, w następujący sposób: 1) pod adresem poczty elektronicznej: iod@um.zabrze.pl , 2) pod numerem telefonu: 32 373 33 00, 3) pisemnie na adres: Urząd Miejski w Zabrze, 41-800, przy ul. Powstańców Śląskich nr 5-7 z dopiskiem „Inspektor ochrony danych”.
Jaki jest cel i podstawa prawna przetwarzania danych osobowych?	Państwa dane osobowe przetwarzamy w celu rozpatrzenia Państwa uwag do wyłożonego lub konsultowanego projektu aktu, lub wniosku o zmianę, lub o sporządzenie aktu, lub wniosku do sporządzanego aktu, takiego jak: 1) plan ogólny gminy; 2) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego; 3) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny, miejscowy plan rewitalizacji; 4) uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest: 1) art. 6 ust. 1 lit. c RODO ¹ , tj.: obowiązek prawny ciążący na Administratorze wynikający z ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym; 2) art. 6 ust. 1 lit. a RODO ¹ , tj. osoba, której dane dotyczą wyraziła zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych w jednym lub większej liczbie celów w zakresie numeru telefonu/adresu e-mail/adresu skrytki ePUAP lub adresu do doręczeń elektronicznych.
Kto jest odbiorcą danych osobowych?	Przetwarzane dane osobowe mogą zostać udostępnione stronom i uczestnikom postępowania, podmiotom i instytucjom uprawnionym na podstawie przepisów prawa, odbiorcom będącym podmiotami przetwarzającymi, to jest świadczącym usługi na zlecenie Miasta Zabrze, w szczególności w zakresie usług IT. Podmiotem świadczącym usługi w zakresie ewidencyjno-księgowym jest Asseco Data Systems S.A. z siedzibą w Gdańsku. W niektórych przypadkach podmioty zewnętrzne świadczące usługi na zlecenie Miasta Zabrze mogą występować w roli niezależnych administratorów np. Poczta Polska lub inni operatorzy pocztowi, w tym firmy kurierskie, a także operatorzy transakcji płatniczych. Podmiotem realizującym Publiczną Usługę Hybrydową w ramach eDoręczeń jest Poczta Polska.
Jak długo przechowujemy dane osobowe?	Przetwarzane dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do spełnienia celu, dla którego zostały zebrane. Po spełnieniu celu, dla którego ww. dane zostały zebrane, będą one przechowywane wieczyście (JRWA6721, kat. arch. A) jedynie w celach archiwalnych, przez okres wyznaczony na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych. Po 25 latach zostaną przekazane do Archiwum Państwowego.
Jakie są uprawnienia wobec Administratora w zakresie przetwarzanych danych?	Na zasadach określonych przepisami RODO ¹ , mają Państwo prawo żądać od Administratora: 1) dostępu do treści swoich danych osobowych, 2) sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych, 3) ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych. W przypadku gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie Państwa zgody, mają Państwo prawo cofnąć ją w dowolnym momencie, przy czym wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania danych do momentu jej wycofania.
Czy przysługuje prawo do wniesienia skargi na przetwarzanie danych przez Administratora?	Gdy uznają Państwo, że przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, mają Państwo prawo wnieść skargę do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie https://uodo.gov.pl/ .
Czy trzeba podać swoje dane osobowe?	Podanie danych osobowych wnioskodawcy jest konieczne do załatwienia sprawy, a danych osoby do kontaktu jest dobrowolne, ale niezbędne do zapewnienia sprawnego komunikowania się.
Czy dane osobowe będą wykorzystywane przez Administratora do podejmowania zautomatyzowanych decyzji, w tym profilowania?	Nie będą Państwo podlegać decyzji, opierającej się na zautomatyzowanym przetwarzaniu, która jednocześnie będzie wywoływała wobec Państwa skutki prawne lub w podobny sposób istotnie na Państwa wpływała. Dane osobowe nie będą profilowane.

¹ Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L z 2016 r. Nr 119, str. 1 ze zm.).