

**OBWIESZCZENIE
PREZYDENTA MIASTA ZABRZE**

o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów osiedla Rokitnica – Leśna Polana w Zabrzu – Etap II

Na podstawie art.17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 977 ze zm.) w związku z art. 67 ust.3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 1688 ze zm.) na podstawie art.39 ust.1 pkt 2-5 i art.54 ust.2, ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1112 ze zm.) oraz w związku z Uchwałą Nr XXXIII/427/08 z dnia 15 grudnia 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów osiedla Rokitnica - Leśna Polana w Zabrzu

zawiadamiam

o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów osiedla Rokitnica – Leśna Polana w Zabrzu – Etap II wraz z prognozą oddziaływania na środowisko **w dniach od 26.01.2026 r. do 23.02.2026 r (włącznie)**

w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zabrzu w Biurze Planowania Przestrzennego przy , ul. Powstańców Śl. 5-7, pok. 519 (V piętro) w godz. pn od 7³⁰ do 17³⁰, wt ÷ cz od 7³⁰ do 15³⁰, pt od 7³⁰ do 13³⁰ (tel. 032 3733580). Projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko udostępniony będzie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Zabrzu w zakładce: Miasto Zabrze / Planowanie przestrzenne/Dokumenty planistyczne w trakcie opracowania/Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zabrze dla terenów osiedla Rokitnica - Leśna Polana w Zabrzu pod adresem:

<https://bip.miastozabrze.pl/doc/4766>

Dyskusja publiczna nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie planu miejscowego odbędzie się w dniu 5.02.2026 r. (czwartek) początek o godzinie 16⁰⁰, w siedzibie dzielnicy Rokitnica przy ul. dr. Henryka Jordana 2, 41-818 Zabrze (I piętro). Dodatkowe informacje związane z dyskusją publiczną można uzyskać pod numer tel. 32/3733580 w godzinach 7³⁰ do 15³⁰.

Zgodnie z art.18 ust.1 wymienionej wyżej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz jej zmiany każdy, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu miejscowego, może wnieść uwagi.

Uwaga powinna zawierać nazwisko, imię lub nazwę oraz adres zamieszkania albo siedziby wnioskodawcy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy.

Uwagi mogą być wnoszone w formie papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej w terminie do dnia **09.03.2026 r.** (włącznie):

- w formie papierowej: na adres Urząd Miejski w Zabrzu, 41-800 Zabrze, ul. Powstańców Śl. 5-7, sekretariat Biura Planowania Przestrzennego pok. 519 (V piętro);
- w formie elektronicznej - za pomocą elektronicznej skrzynki podawczej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym;
- w formie elektronicznej – wniesione za pomocą środków komunikacji elektronicznej na adres: sekretariat_bpp@um.zabrze.pl

Organem właściwym do rozpatrzenia uwag jest Prezydent Miasta Zabrze.

Załącznik:

1. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Z up. Prezydenta Miasta


mgr inż. arch. Leszek Kula
Zastępca Prezydenta



INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

akt planowania przestrzennego, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Kto jest Administratorem danych osobowych?	Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Zabrze , którego siedziba mieści się w Urzędzie Miejskim w Zabrzu, 41-800, przy ul. Powstańców Śląskich nr 5-7.
Jak się skontaktować z Administratorem, żeby uzyskać więcej informacji o przetwarzaniu danych osobowych?	Z Prezydentem Miasta Zabrze można się skontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych, w następujący sposób: 1) pod adresem poczty elektronicznej: umz@um.zabrze.pl , 2) pod numerem telefonu: 32 373 33 00, 3) pisemnie na adres: Urząd Miejski w Zabrzu, 41-800, przy ul. Powstańców Śląskich nr 5-7 z dopiskiem „Ochrona danych osobowych”.
Jak się skontaktować z Inspektorem Ochrony Danych?	W Urzędzie Miejskim w Zabrzu wyznaczono Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych, w następujący sposób: 1) pod adresem poczty elektronicznej: iod@um.zabrze.pl , 2) pod numerem telefonu: 32 373 33 00, 3) pisemnie na adres: Urząd Miejski w Zabrzu, 41-800, przy ul. Powstańców Śląskich nr 5-7 z dopiskiem „Inspektor ochrony danych”.
Jaki jest cel i podstawa prawna przetwarzania danych osobowych?	Państwa dane osobowe przetwarzamy w celu rozpatrzenia Państwa uwag do wyłożonego lub konsultowanego projektu aktu, lub wniosku o zmianę, lub o sporządzenie aktu, lub wniosku do sporządzanego aktu, takiego jak: 1) plan ogólny gminy; 2) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego; 3) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny, miejscowy plan rewitalizacji; 4) uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest: 1) art. 6 ust. 1 lit. c RODO ¹ , tj.: obowiązek prawny ciążący na Administratorsze wynikający z ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym; 2) art. 6 ust. 1 lit. a RODO ¹ , tj. osoba, której dane dotyczą wyraziła zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych w jednym lub większej liczbie celów w zakresie numeru telefonu/adresu e-mail/adresu skrytki ePUAP lub adresu do doręczeń elektronicznych.
Kto jest odbiorcą danych osobowych?	Przetwarzane dane osobowe mogą zostać udostępnione stronom i uczestnikom postępowania, podmiotom i instytucjom uprawnionym na podstawie przepisów prawa, odbiorcom będącym podmiotami przetwarzającymi, to jest świadczącym usługi na zlecenie Miasta Zabrze, w szczególności w zakresie usług IT. Podmiotem świadczącym usługi w zakresie ewidencyjno-księgowym jest Asseco Data Systems S.A. z siedzibą w Gdańsku. W niektórych przypadkach podmioty zewnętrzne świadczące usługi na zlecenie Miasta Zabrze mogą występować w roli niezależnych administratorów np. Poczta Polska lub inni operatorzy pocztowi, w tym firmy kurierskie, a także operatorzy transakcji płatniczych. Podmiotem realizującym Publiczną Usługę Hybrydową w ramach eDoręczeń jest Poczta Polska.
Jak długo przechowujemy dane osobowe?	Przetwarzane dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do spełnienia celu, dla którego zostały zebrane. Po spełnieniu celu, dla którego ww. dane zostały zebrane, będą one przechowywane w całości (JRWA6721, kat. arch. A) jedynie w celach archiwalnych, przez okres wyznaczony na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych. Po 25 latach zostaną przekazane do Archiwum Państwowego.
Jakie są uprawnienia wobec Administratora w zakresie przetwarzanych danych?	Na zasadach określonych przepisami RODO ¹ , mają Państwo prawo żądać od Administratora: 1) dostępu do treści swoich danych osobowych, 2) sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych, 3) ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych. W przypadku gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie Państwa zgody, mają Państwo prawo cofnąć ją w dowolnym momencie, przy czym wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania danych do momentu jej wycofania.
Czy przysługuje prawo do wniesienia skargi na przetwarzanie danych przez Administratora?	Gdy uznają Państwo, że przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, mają Państwo prawo wnieść skargę do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie https://uodo.gov.pl/ .
Czy trzeba podać swoje dane osobowe?	Podanie danych osobowych wnioskodawcy jest konieczne do załatwienia sprawy, a danych osoby do kontaktu jest dobrowolne, ale niezbędne do zapewnienia sprawnego komunikowania się.
Czy dane osobowe będą wykorzystywane przez Administratora do podejmowania zautomatyzowanych decyzji, w tym profilowania?	Nie będą Państwo podlegać decyzji, opierającej się na zautomatyzowanym przetwarzaniu, która jednocześnie będzie wywoływała wobec Państwa skutki prawne lub w podobny sposób istotnie na Państwa wpływała. Dane osobowe nie będą profilowane.

¹ Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 ze zm.).