

**ZARZĄDZENIE NR 14/WE/2020
PREZYDENTA MIASTA ZABRZE**

z dnia 15 stycznia 2020 r.

**w sprawie przyjęcia regulaminu wyboru Uczestników Projektu pn.: "MIASTO ZABRZE EKO-
INSTALACJE FOTOWOLTAICZNE-ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII"**

Na podstawie art. 7 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U z 2019 r poz. 506 ze zm.1309,1574,1696,1815) w związku z Regulaminem konkursu nr RPSL.04.01.01-IZ.01-24-363/19 w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 OŚ PRIORYTETOWA IV Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna DZIAŁANIE 4.1 Odnawialne źródła energii PODDZIAŁANIE 4.1.1 Odnawialne źródła energii –ZIT, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przyjąć regulamin wyboru Uczestników Projektu pn. „MIASTO ZABRZE EKO - INSTALACJE FOTOWOLTAICZNE - ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII”, który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Powierzyć wykonanie Zarządzenia Naczelnikowi Wydziału Ekologii.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć II Zastępcy Prezydenta Miasta.

§ 4. Niniejsze Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Małgorzata Mańka-Szulik

Załącznik do zarządzenia Nr 14/WE/2020
Prezydenta Miasta Zabrze
z dnia 15 stycznia 2020 r.

REGULAMIN WYBORU UCZESTNIKÓW PROJEKTU pn.

„MIASTO ZABRZE EKO - INSTALACJE FOTOWOLTAICZNE - ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII”

§ 1. Regulamin określa zasady naboru oraz realizacji Projektu pn.: „Miasto Zabrze EKO – instalacje fotowoltaiczne - odnawialne źródła energii” planowanego do realizacji w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej IV Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, Działanie 4.1 Odnawialne źródła energii, Poddziałanie 4.1.1 Odnawialne źródła energii –ZIT.

§ 2. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:

1) Mieście ZABRZE – należy przez to rozumieć Gminę Zabrze.

2) Instytucja Organizująca Konkurs (IOK)- rozumie się przez to Zarząd Województwa Śląskiego, do której składany będzie wniosek o dofinansowanie opracowany przez Miasto Zabrze.

3) Uczestnik Projektu – rozumie się przez to Mieszkańca Miasta Zabrze - osobę fizyczną, będącą właścicielem, współwłaścicielem nieruchomości położonej na terenie Miasta Zabrze na której wykonana ma być mikroinstalacja OZE, na potrzeby budynku mieszkalnego i został zakwalifikowany na listę podstawową.

4) Mikroinstalacji OZE – rozumie się przez to instalację fotowoltaiczną o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 7 kWp, przyłączonej do sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym niższym niż 110 kV.

5) Inwestycji – rozumie się przez to zakup i montaż nowej mikroinstalacji OZE.

6) Budynku mieszkalnym – rozumie się przez to budynek mieszkalny w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego, położony na terenie Miasta Zabrze.

7) Budynku niemieszkalnym – rozumie się przez to budynek gospodarczy, garaż wolnostojący, altana ogrodowa, budynek inwentarski, posadowiony na nieruchomości Składającego Deklarację, na którym może być wykonana mikroinstalacja OZE produkująca energię elektryczną na potrzeby budynku mieszkalnego zgłoszonego w Projekcie.

8) Trwałości Projektu – rozumie się przez to czas, w którym Uczestnik Projektu zobowiązany jest do utrzymywania mikroinstalacji OZE wykonanej w ramach Projektu w niezmiennym stanie technicznym, co oznacza brak możliwości zmiany miejsca mikroinstalacji OZE i jej przeznaczenia przez okres co najmniej 5 lat od dnia zakończenia realizacji Projektu przez Miasto Zabrze. Uczestnik Projektu zostanie

poinformowany pisemnie lub za pośrednictwem komunikatu na stronie <https://www.um.zabrze.pl/> o dacie rozpoczęcia i zakończenia okresu trwałości Projektu.

9) Inżynier Projektu - rozumie się przez to podmiot wyłoniony przez Miasto Zabrze po podpisaniu umowy o dofinansowanie z IOK, zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych, który będzie odpowiedzialny za prawidłową realizację Projektu, w tym ocenę warunków technicznych.

10) Wydatkach (kosztach) kwalifikowalnych – to wydatki lub koszty spełniające kryteria zgodne z Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020; wytycznymi zawartymi w Przewodniku dla beneficjentów EFRR RPO WSL 2014-2020 oraz Zasadami w zakresie kwalifikowania wydatków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020.

11) Lista podstawowa - lista obejmująca Uczestników Projektu, którzy znaleźli się najwyżej na liście rankingowej sporządzonej na podstawie kryteriów formalno-prawnych, merytoryczno-punktowych określonych w niniejszym regulaminie.

12) Lista rezerwowa - lista obejmująca Składających Deklarację, którzy zostali zakwalifikowani w rozumieniu niniejszego regulaminu, ale nie są wpisani na listę podstawową.

§ 3. 1. Nabór zgłoszeń prowadzony jest przez Miasto Zabrze w celu opracowania wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie Projektu polegającego na zakupie i montażu mikroinstalacji OZE i z zakresu odnawialnych źródeł energii w ramach działania Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej IV Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, Działanie 4.1 Odnawialne źródła energii, Poddziałanie 4.1.1 Odnawialne źródła energii – ZIT.

2. Projekt będzie współfinansowany ze środków pochodzących z Europejskiego Funduszu Regionalnego a wysokość dofinansowania dla Uczestnika Projektu wyniesie **do 85% kosztów kwalifikowanych**.

3. Uczestnik Projektu jest **zobowiązany do pokrycia 15% wkładu własnego oraz zapłacenia właściwego podatku VAT** za roboty związane z wykonaniem mikroinstalacji OZE;

4. Regulamin określa kryteria, na podstawie których zostaną wyłonieni Uczestnicy Projektu. Rozpatrywane będą tylko kompletne wnioski. Na tej podstawie zostanie utworzona lista podstawowa i rezerwowa zakwalifikowanych do udziału w Projekcie. **Realizacja inwestycji uzależniona jest od pozyskania przez Miasto Zabrze środków finansowych pochodzących z UE.**

5. Regulamin określa kryteria, na podstawie których zostaną wyłonieni Uczestnicy Projektu. Rozpatrywane będą tylko kompletne wnioski.

6. Do Projektu mogą przystąpić wyłącznie osoby fizyczne które:

- a. są właścicielami / współwłaścicielami budynku mieszkalnego położonego na terenie Miasta Zabrze i zamieszkują w budynku mieszkalnym objętym Projektem;
 - b. złożą kompletny wniosek w okresie od 16 STYCZNIA 2020 r. do 4 LUTEGO 2020 r. Wnioski złożone po określonym terminie pozostaną bez rozpatrzenia;
 - c. posiadają uregulowany stan prawny nieruchomości, na której będzie realizowana inwestycja. W przypadku gdy nieruchomość jest własnością kilku osób, zgodę na udział w Projekcie muszą wyrazić wszyscy jej właściciele poprzez podpisanie wszystkich składanych dokumentów;
 - d. nie posiadają jakichkolwiek zaległych zobowiązań finansowych wobec Miasta Zabrze z tytułu należności podatkowych oraz z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi wnoszonymi na rzecz Miasta Zabrze (na dzień składania Deklaracji Udziału w Projekcie oraz na etapie realizacji i rozliczenia Projektu). Wymóg braku zaległości dotyczy wszystkich osób posiadających prawo do dysponowania nieruchomością zgłaszaną do Projektu;
 - e. nie prowadzą działalności gospodarczej w budynku mieszkalnym objętym Projektem, z wyjątkiem nieruchomości na której **na potrzeby prowadzonej działalności zamontowany został osobny licznik energii elektrycznej**;
 - f. w budynku wskazanym we wniosku zarejestrowały działalność gospodarczą, ale nie rozliczają mediów (w tym m.in. energii elektrycznej, ciepła) na cele prowadzenia tej działalności;
 - g. wyrażą zgodę na nieodpłatne użyczenie Miastu Zabrze na czas trwania Projektu niezbędnego terenu oraz pomieszczeń do wykonania mikroinstalacji OZE;
 - h. nie posiadają instalacji fotowoltaicznej produkującą energię na potrzeby budynku zgłoszonego w Deklaracji udziału w Projekcie i nie korzysta(ją) z innych źródeł finansowania na wykonanie instalacji fotowoltaicznej;
 - i. na dachu budynku zgłoszonym do Projektu nie posiadają wyrobów zawierających azbest. Właściciele takiego budynku mogą brać udział w Projekcie pod warunkiem złożenia oświadczenia stanowiącego załącznik do Deklaracji Udziału w Projekcie nr 1.4.
7. Wykonanie inwestycji możliwe jest na budynkach będących w trakcie budowy, pod warunkiem złożenia oświadczenia, stanowiącego załącznik do Deklaracji Udziału w Projekcie nr 1.3. Potwierdzeniem zakończenia budowy będzie zaświadczenie o zakończeniu budowy i oddaniu budynku do użytkowania wydane przez Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Zabrzu, przedłożone nie później niż do momentu podpisania umowy. Nie złożenie potwierdzenia zakończenia budowy i oddania budynku do użytkowania w wyżej wymienionym terminie w przypadku wpisania na Listę podstawową będzie równoznaczne z niemożliwością dalszego udziału w Projekcie.
8. Właściciel, współwłaściciel budynku mieszkalnego może złożyć tylko jedną Deklarację Udziału w Projekcie w ramach naboru.

W przypadku prowadzenia w budynku wskazanym w Deklaracji Udziału w Projekcie więcej niż jednego gospodarstwa domowego dla udziału w Projekcie konieczne jest prawne wydzielenie w tym budynku odrębnych lokali dla każdego z prowadzonych gospodarstw domowych, w momencie złożenia Deklaracji Udziału w Projekcie na więcej niż jedno gospodarstwo domowe znajdujące się w tym budynku mieszkalnym.

9. Budynek mieszkalny objęty Projektem musi posiadać niezbędną przestrzeń do zamontowania mikroinstalacji OZE.

§4 1. W celu udziału w Projekcie należy wypełnić i złożyć w Urzędzie Miejskim w Zabrze, ul. Wolności 286, 41-800 Zabrze Wydział /Ekologii (II piętro, pokój 211) **w okresie od 16 STYCZNIA 2020 r. do 4 LUTEGO 2020 r.** w dniach **poniedziałek-wtorek od 12:00 do 17:00; środa-piątek w godzinach od 8:00 do 13:00** lub przesłać pocztą przesyłką rejestrowaną (listem poleconym) na adres Urząd Miejski w Zabrze, Wydział Ekologii ul. Wolności 286 opisaną nazwą Projektu – decyduje data stempla pocztowego:

- 1) Deklarację Udziału w Projekcie, stanowiącą załącznik nr 1 do Regulaminu,
- 2) ankietę dotyczącą mikroinstalacji OZE, stanowiącą załącznik do Deklaracji Udziału w Projekcie nr 1.1
- 3) dokumenty potwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością (odpis z księgi wieczystej w dowolnej formie nie starszy niż 3 miesiące do momentu złożenia dokumentów zgłoszeniowych lub akt własności. W przypadku braku zapisu w Księdze Wieczystej informacji o budynku – przedstawi Wypis z Kartoteki Budynku,
- 4) oświadczenie o niewykorzystywaniu energii produkowanej z mikroinstalacji OZE na potrzeby działalności gospodarczej, stanowiące załącznik do Deklaracji Udziału w Projekcie nr 1.2 (jeżeli dotyczy),
- 5) oświadczenie dotyczące zasiedlenia budynku będącego w fazie budowy (jeżeli dotyczy), stanowiące załącznik Deklaracji Udziału w Projekcie nr 1.3.
- 6) oświadczenie dotyczące Deklaracji wymiany poszycia dachu wykonanego z azbestu (jeżeli dotyczy), stanowiące załącznik nr 1.4 do Deklaracji Udziału w Projekcie,
- 7) oświadczenie o posiadaniu przez właściciela lub współwłaściciela zamieszkującego w budynku mieszkalnym objęty Projektem orzeczenia o niepełnosprawności, stanowiące załącznik nr 1.5 do Deklaracji Udziału w Projekcie ,
- 8) oświadczenie o Karcie Dużej Rodziny przyznanej właścicielowi lub współwłaścicielowi zamieszkującemu w budynku mieszkalnym objętym Projektem na podstawie ustawy z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny (jeżeli dotyczy), stanowiące załącznik nr 1.6 do Deklaracji Udziału w Projekcie,
- 9) oświadczenie o postanowieniu sądu o ustanowieniu rodziny zastępczej (jeżeli dotyczy), stanowiące załącznik nr 1.7 do Deklaracji Udziału w Projekcie.

10) Deklaracja Udziału w Projekcie oraz wszystkie załączniki do Deklaracji muszą być czytelnie wypełnione (wszystkie pola) i podpisane przez właściciela/ współwłaścicieli.

2. Złożona Deklaracja Udziału w Projekcie wraz z załącznikami zostanie zarejestrowana z nadaniem numeru identyfikacyjnego. Składający Deklarację otrzyma potwierdzenie przyjęcia Deklaracji Udziału w Projekcie w przypadku posiadania jej kopii.

3. Nadany numer w momencie złożenia Deklaracji Udziału Projektu służyć będzie do identyfikacji w trakcie realizacji Projektu.

4. Złożone dokumenty zostaną zweryfikowane pod względem formalnym. W razie konieczności Składający Deklarację będzie wzywany do wyjaśnienia wątpliwości. Termin na wyjaśnienia ustala się na 2 dni robocze od momentu przekazania informacji o konieczności złożenia wyjaśnień pod rygorem nierozpatrzenia Deklaracji.

§5 1. Wybór Uczestnika Projektu i kwalifikacja Deklaracji Udziału w Projekcie będzie prowadzony na podstawie danych zamieszczonych w złożonej Deklaracji oraz załączonych do niej niezbędnych oświadczeń.

2. Uczestnicy Projektu zostaną wybrani w drodze otwartego naboru z zachowaniem bezstronności i przejrzystości zastosowanych procedur w oparciu o kryteria wyboru formalno-prawne oraz kryteria merytoryczne - punktowe.

3. Nabór do Projektu przeprowadzi Urząd Miasta Zabrze.

Ocena formalna dokumentów zgłoszeniowych nastąpi w oparciu o poniższe kryteria:

I Kryteria formalno - prawna:

Lp.	Kryterium	Definicja	Sposób weryfikacji
1	Termin złożenia dokumentów zgłoszeniowych	Dokumenty zgłoszeniowe złożono w terminie określonym w Regulaminie.	Tak/Nie
2	Kwalifikowalność Uczestnika Projektu	Dokumenty zgłoszeniowe zostały złożone przez Mieszkańca spełniającego definicję Uczestnika Projektu w rozumieniu Regulaminu na obowiązujących formularzach.	Tak/Nie
3	Kompletność dokumentów zgłoszeniowych	Składający Deklarację złożył kompletne dokumenty na obowiązujących formularzach.	Tak/Nie
4	Cel i rodzaj	Cel i realizacja przedsięwzięcia są zgodne z Programem.	Tak/Nie

	przedsięwzięcia		
--	-----------------	--	--

Weryfikacja kryteriów formalnych ma charakter oceny „TAK/NIE”.

W przypadku uzyskania wyniku pozytywnego tj.4xTAK Deklaracja Udziału w Projekcie zostaje skierowana do oceny merytorycznej.

II. Kryteria merytoryczne – punktowe:

Lp.	Kryterium	Definicja	Sposób oceny
1	Społeczno – ekonomiczne	<p>Uczestnik Projektu otrzyma dodatkowo po 5 pkt za spełnienie poniższych kryteriów.</p> <p>1. Właściciel lub współwłaściciel nieruchomości zamieszkujący w budynku zgłoszonym do Projektu posiada orzeczenie o niepełnosprawności,</p> <p>2. Właściciel / współwłaściciel zamieszkujący budynek mieszkalny zgłoszony do Projektu posiada Kartę Dużej Rodziny na podstawie ustawy z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny</p> <p>3., Właściciel lub współwłaściciel nieruchomości zamieszkujący w budynku zgłoszonym do Projektu tworzy rodzinę zastępczą w rozumieniu ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej.</p>	<p>5 pkt</p> <p>5 pkt</p> <p>5 pkt</p>
2	Kryterium technologii - posiadane źródło ciepła	Kryteria dotyczące dotychczasowego źródła ogrzewania	- pompa ciepła, ogrzewanie elektryczne, ogrzewanie gazowe, olejowe i na paliwa stałe kocioł 5 klasy wg. normy PN-EN 303-5:2012 lub ecodesign – 5 pkt

3	Kryterium nieruchomości	<p>Jeśli mikroinstalacja OZE zostanie zlokalizowana na budynku istniejącym oraz Uczestnik Projektu mieszka pod tym samym adresem, gdzie ma być wykonany montaż mikroinstalacji OZE odnawialnego źródła energii.</p> <p>Budynek nie oddany do użytkowania</p>	<p>Budynek oddany do użytkowania – 5 pkt.</p> <p>Budynek w budowie – 0pkt.</p>
---	-------------------------	--	--

Weryfikacja kryteriów merytoryczno-punktowych ma charakter punktowy.

4. Na potwierdzenie spełniania któregoś z w/w kryteriów społeczno–ekonomicznych, Składający Deklarację zobowiązany jest dołączyć odpowiednie oświadczenie (załącznik do Deklaracji Uczestnictwa w Projekcie nr 1.5, 1.6, 1.7 w zależności który dotyczy).

5. Po zebraniu wszystkich Deklaracji Uczestnictwa w Projekcie zostanie przeprowadzona weryfikacja formalno-prawna oraz merytoryczna, w efekcie której utworzona zostanie „Lista podstawowa ” i „Lista rezerwowa”.

6. Lista podstawowa oraz Lista rezerwowa zostanie sporządzona w oparciu o całkowity budżet Projektu powiększony o 50 % .

7. O kolejności na obu listach będzie decydował wynik punktowy ustalony w oparciu o kryteria zdefiniowane w niniejszym Regulaminie.

8. W przypadku, gdy pula środków zostanie wyczerpana, a występować będą Deklaracje Udziału w Projekcie z taką samą liczbą punktów, wówczas zostanie przeprowadzone jawne losowanie, które wyłoni Deklaracje Udziału w Projekcie zakwalifikowane do udziału w Projekcie. Deklaracje Udziału w Projekcie zostaną wpisane na Listę podstawową lub Listę rezerwową. Informacja o losowaniu umieszczona będzie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Zabrze.

9. W przypadku kiedy Składający Deklarację nie został umieszczony na Liście podstawowej lub Liście rezerwowej, może zostać zakwalifikowany na jedną z tych list pod warunkiem posiadania przez Miasto Zabrze środków finansowych przeznaczonych na realizację Projektu lub wykluczenia albo rezygnację innych Uczestników Projektu umieszczonych na Liście podstawowej lub Liście rezerwowej. W takich przypadkach o umieszczeniu na tych listach będzie decydowała ilość przyznanych punktów, a w przypadku równej ilości punktów jawne losowanie.

10. Lista podstawowa Uczestników Projektu oraz Lista rezerwowa zostanie umieszczona na stronie internetowej <https://www.um.zabrze.pl/> według numerów ewidencyjnych, nie później niż do 31 marca 2020 r.

11. Uczestnicy Projektu z Listy rezerwowej zostaną zakwalifikowani do udziału w Projekcie w przypadku:

1) rezygnacji Uczestnika Projektu umieszczonego na Liście podstawowej,

2) wykluczenia Uczestnika Projektu z Listy podstawowej, w przypadku negatywnej oceny warunków technicznych,

3) ewentualnych oszczędności w Projekcie, o ile dopuszczona będzie taka możliwość.

12. Przekwalifikowanie Uczestnika Projektu z Listy rezerwowej na Listę podstawową będzie dokonywany z uwzględnieniem mocy mikroinstalacji OZE zastępowanej, na zasadzie: jedna mikroinstalacja OZE może być zastąpiona jedną mikroinstalacją OZE o tej samej mocy.

13. Uczestnik Projektu do dnia podpisania Umowy o powierzenie dofinansowania ma możliwość wycofania Deklaracji Udziału w Projekcie poprzez złożenie pisemnej rezygnacji z udziału w Projekcie.

14. W przypadku zgonu Uczestnika Projektu, który zakwalifikował się na Listę podstawową, który nastąpi do momentu wybudowania mikroinstalacji OZE, jego prawa i obowiązki przejmuje spadkobierca. Jeżeli natomiast takiej osoby/osób nie da się jednoznacznie określić na miejsce Uczestnika Projektu wpisana zostanie osoba z Listy rezerwowej.

15. Uczestnik Projektu podający i oświadczający nieprawdziwe dane w Deklaracji Udziału w Projekcie zostanie wykluczony z Programu na każdym etapie jego realizacji.

§6 1. Uczestnik Projektu wyrazi zgodę na dobór mocy wykonywanej mikroinstalacji OZE przez Miasto Zabrze.

2. Mikroinstalacja OZE będzie tak dobierana, aby całkowita wartość energii elektrycznej wyprodukowanej przez tę mikroinstalację OZE nie przekraczała całkowitej wartości energii elektrycznej zakupionej z sieci energetycznej przez użytkownika w ostatnim rocznym okresie rozliczeniowym, jednak o mocy nie większej niż 7 kWp dla gospodarstwa domowego. Moc mikroinstalacji OZE zostanie dobrana na podstawie przedłożonych faktur/rachunków za energię elektryczną oraz na podstawie złożonej ankiety.

3. Uczestnik Projektu zagwarantuje spełnienie podstawowych wymagań dotyczących obiektów budowlanych, konstrukcji oraz jej wytrzymałości na obciążenia zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz.U z 2019 r poz1186 ze. zm.).

4. Uczestnik Projektu zobowiązany jest do przedstawienia faktur/rachunków za roczny okres rozliczeniowy (pełne 12 miesięcy) jako załącznik do ankiety. W przypadku budynku oddanego do użytkowania i zamieszkałego w 2019 r. należy przedstawić zestawienie uwzględniające zużycie energii elektrycznej za okres w którym budynek mieszkalny był użytkowany. W przypadku budynku mieszkalnego budowanego i nie oddanego do użytkowania należy podać prognozowane zużycie energii elektrycznej.

5. Uczestnik Projektu zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia nieruchomości budynkowej z uwzględnieniem mikroinstalacji OZE, na której realizowany jest Projekt przez okres trwałości Projektu.

§7 Miasto Zabrze zobowiązuje się do:

1. montażu mikroinstalacji OZE zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wymogami wynikającymi z Projektu;
2. zgłoszenia w imieniu Uczestnika Projektu robót nie wymagających pozwolenia na budowę w Wydziale Budownictwa Urzędu Miasta w Zabrzu, kiedy będzie to konieczne.

§8 Uczestnik Projektu jest zobowiązany do:

1. pokrycia nie mniej niż 15% wkładu własnego, oraz 100% kosztów niekwalifikowanych, zapłacenia właściwego podatku VAT za roboty związane z wykonaniem mikroinstalacji OZE po podpisaniu Umowy, która stanowi załącznik nr 2 do Regulaminu;
2. eksploatacji zabudowanych urządzeń zgodnie z zaleceniami producenta w okresie trwałości Projektu;
3. nie dokonywania żadnych zmian i przeróbek na zamontowanych urządzeniach oraz użytkowanie ich w sposób prawidłowy i zgodny z ich przeznaczeniem w czasie trwałości Projektu;
4. umożliwienia kontroli zainstalowanej mikroinstalacji OZE zarówno Miastu Zabrze, Inżynierowi Projektu oraz IOK w okresie trwałości Projektu;
5. powiadomienia nowego właściciela budynku w przypadku jego zmiany w okresie trwałości Projektu, że zobowiązania wynikające z podpisanej umowy przechodzą na nowego właściciela (Uczestnik Projektu na własne ryzyko jest zobowiązany powiadomić o obowiązkach z podpisanej umowy przystąpienia do Projektu.);
6. informowania Miasta Zabrze o wszelkich zdarzeniach mających wpływ na realizację umowy;
7. zgłoszenia do zakładu energetycznego po wykonaniu mikroinstalacji OZE (przyłączony do sieci jako odbiorca końcowy energii, na podstawie podpisanej z zakładem energetycznym umowy o świadczenie usług w zakresie dostaw energii elektrycznej);
8. poniesienia dodatkowych kosztów (niekwalifikowanych) związanych z koniecznością wykonania robót budowlanych i/lub przeróbek niezbędnych do zainstalowania mikroinstalacji OZE;

§9 Przez okres trwałości Projektu instalacja jest własnością Miasta Zabrze, po upływie tego czasu nieodpłatnie przejdzie na własność Uczestnika Projektu.

§10 Miasto Zabrze dopuszcza wprowadzenie zmian w niniejszym Regulaminie wyboru Uczestnika Projektu jak również wprowadzenie innych Regulaminów związanych z realizacją Projektu.

§11 Przetwarzanie danych osobowych w Projekcie:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Zabrze, którego siedziba mieści się w Urzędzie Miejskim w Zabrzu, 41-800, przy ul. Powstańców Śląskich nr 5-7.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych, pod adresem poczty elektronicznej:

iod@um.zabrze.pl, pod numerem telefonu: 032 273 96 82 bądź pisemnie na adres: Urząd Miejski w Zabrzu, 41-800, przy ul. Powstańców Śląskich nr 5-7 z dopiskiem „Inspektor ochrony danych”.

3. Przetwarzanie Pani/Pana danych odbywa się w celu aplikowania przez Miasto Zabrze o środki na realizację działań z zakresu odnawialnych źródeł energii w ramach Konkursu Nr RPSL.04.01.01-IZ.01-24-363/19 z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 oraz, w przypadku podpisania przez Miasto Zabrze umowy o dofinansowanie z instytucją organizującą Konkurs, w celu realizacji Projektu polegającego na udzielaniu Mieszkańcom Miasta Zabrze grantów na zakup oraz montaż mikroinstalacji OZE w budynkach mieszkalnych lub niemieszkalnych znajdujących się na terenie Miasta Zabrze.
4. Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit c) Rozporządzenia RODO¹, tj. obowiązek prawny ciążyący na Administratorze wynikający z przepisów prawa krajowego oraz unijnego stanowiących podstawę regulaminu ww. Konkursu oraz Regulaminu naboru oraz realizacji Projektu pn.: „ Miasto Zabrze EKO - instalacje fotowoltaiczne - odnawialne źródła energii ”.
5. Podstawą prawną przetwarzania szczególnych danych osobowych jest art. 9 ust. 2 lit. g) Rozporządzenia RODO¹, tj. przetwarzanie jest niezbędne ze względów związanych z ważnym interesem publicznym na podstawie prawa Unii lub państwa członkowskiego, w związku z realizacją Wytycznych w zakresie realizacji zasady równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępności dla osób z niepełnosprawnościami oraz zasady równości szans kobiet i mężczyzn w ramach funduszy unijnych na lata 2014-2020.
6. Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych związku z zawartą umową o powierzenie grantu jest, jest art. 6 ust. 1 lit. b) Rozporządzenia RODO, tj. niezbędność przetwarzania do wykonania umowy, której Pani/Pan jest stroną, lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy.
7. Pani/Pana dane mogą zostać udostępnione odbiorcom będącym podmiotami przetwarzającymi, to jest świadczącym usługi na zlecenie Miasta Zabrze, w szczególności w zakresie usług IT. Podmiotem świadczącym usługi w zakresie Zintegrowanego System Wspomagania Zarządzania Miastem OTAGO, w którym Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane, jest Asseco Data Systems S.A. z siedzibą w Gdyni. W niektórych przypadkach podmioty zewnętrzne świadczące usługi na zlecenie Miasta Zabrze mogą występować w roli niezależnych administratorów np. poczta polska lub inni operatorzy pocztowi, w tym firmy kurierskie.
8. Odbiorcą danych osobowych w ramach Projektu jest Zarząd Województwa Śląskiego jako Instytucja Zarządzająca Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Śląskiego (IZ PRO WSL) na lata 2014-2020 oraz minister właściwy do spraw rozwoju regionalnego.

9. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do spełnienia celu dla którego zostały zabrane.
10. Po spełnieniu celu, dla którego Pani/Pana dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych, przez okres wliczone w zależności od celu przetwarzania danych osobowych. Okres przechowywania danych osobowych został wyznaczony na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.
11. Przysługuje Pani/Panu prawo, w szczególności, sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz ich sprostowania.
12. Gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, z siedzibą w Warszawie, przy ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
13. Podanie danych osobowych zawartych w złożonych dokumentach jest obowiązkowe, jest warunkiem koniecznym zgłoszenia udziału w Projekcie i zawarcia umowy o powierzenie grantu.
14. Nie będzie Pani/Pan podlegała decyzji, która opierała się będzie wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, która jednocześnie będzie wywoływała wobec Pani/Pana skutki prawne lub w podobny sposób na Panią/Pana wpływała. Pani/Pana dane osobowe nie będą profilowane.

Przed zawarciem Umowy o dofinansowanie Projektu pn.: „MIASTO ZABRZE EKO - INSTALACJE FOTOWOLTAICZNE - ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII” pomiędzy Miastem Zabrze a Instytucją Organizującą Konkurs konieczne będzie zawarcie Umowy pomiędzy Miastem Zabrze a Uczestnikiem Projektu w sprawie ustalenia wzajemnych zobowiązań organizacyjnych i finansowych, związanych z montażem indywidualnej mikroinstalacji OZE.

DEKLARACJA UDZIAŁU W PROJEKCIE

Ja, niżej podpisany/a¹,
(imię i nazwisko)

zamieszkały/a w

..... (miejscowość,
kod, ulica, nr domu, nr działki)

PESEL nr telefonu, adres e-mail
.....

będąc uprzedzonym o odpowiedzialności karnej wynikającej z Kodeksu Karnego (art. 297 par.1) deklaruję niniejszym wolę uczestnictwa w projekcie polegającym na zakupie i montażu mikroinstalacji OZE , tj.

Lp.	Rodzaj mikroinstalacji OZE
1.	Instalacja fotowoltaiczna

w budynku mieszkalnym, położonym w Zabrze, przy ulicy, na działce nr, do którego posiadam tytuł prawny – prawo własności lub współwłasności

o numerze księgi wieczystej **(proszę o dostarczenie dokumentu potwierdzającego tytuł prawny - odpis z księgi wieczystej w różnej formie nie starszy niż 3 miesiące lub akt własności)**

Jestem świadomy/a odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń lub zatajenie prawdy, a podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą i stanem faktycznym, w związku z tym oświadczam, że:

1. Zapoznałem/am się z Regulaminem wyboru Uczestnika Projektu pn. „MIASTO ZABRZE EKO - INSTALACJE FOTOWOLTAICZNE - ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII” planowanego do realizacji w ramach Regionalnego Programu operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej IV Efektywność energetyczna, Odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, działania 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałania 4.1.1 Odnawialne źródła energii – ZIT.
2. W budynku mieszkalnym mieszka osób.
3. W budynku mieszkalnym od 2020 r. zamieszkałych/mieszkać będzie osób.
4. W budynku nie są zamontowane instalacje wykorzystujące OZE / są zamontowane instalacje wykorzystujące OZE (jakie?).....
5. Oświadczam/my, iż na dzień składania dokumentów zgłoszeniowych nie posiadam/posiadam* jakichkolwiek zaległych zobowiązań finansowych wobec Miasta Zabrze z tytułu należności podatkowych oraz z tytułu opłaty

¹ W przypadku współwłasności proszę podać dane wszystkich współwłaścicieli

Załącznik nr 1 do Regulaminu wyboru Uczestników Projektu pn. „**MIASTO ZABRZE EKO - INSTALACJE FOTOWOLTAICZNE - ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII**”

za gospodarowanie odpadami komunalnymi wnoszonymi na rzecz Miasta Zabrze. Wymóg braku zaległości dotyczy wszystkich osób posiadających prawo do dysponowania nieruchomością zgłaszającą do Projektu

6. Oświadczam/my, że energia wyprodukowana z mikroinstalacji OZE zostanie wykorzystana wyłącznie na potrzeby socjalno-bytowe.
7. Oświadczam/my, że wyrażam/my zgodę na realizację budowy mikroinstalacji OZE, bezpośrednio związanej z ww. nieruchomością przez Wykonawcę wybranego w drodze przetargu wraz z prawem i możliwością do przeprowadzenia wizji lokalnych budynku mieszkalnego **oraz wyrażam/my zgodę** na to, iż zamontowana mikroinstalacja OZE będzie własnością Miasta Zabrze przez okres trwałości Projektu i zostanie użyczona mi/nam jako właścicielowi/om posesji w zakresie związanym z realizacją Projektu.
8. Oświadczam/my że będę posiadał/a ubezpieczenie budynku mieszkalnego biorącego udział w Projekcie z uwzględnieniem mikroinstalacji OZE, przez okres trwałości Projektu.

Projekt będzie realizowany przez Miasto Zabrze (ze środków pochodzących z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, w ramach Osi Priorytetowej 4. Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, Działania 4.1. Odnawialne źródła energii, Poddziałania 4.1.1. Odnawialne źródła energii –ZIT **tylko w przypadku** podpisania przez Miasto Zabrze umowy o dofinansowanie na jego realizację z Instytucją Organizującą Konkurs.

Przyjmuję do wiadomości, że w przypadku niespełnienia wszystkich warunków realizacji Projektu przeze mnie lub niepodpisaniu umowy przez Miasto Zabrze z Instytucją Organizującą Konkurs Projekt nie będzie realizowany. Oświadczam, że z tego tytułu nie będę wnosił/a roszczeń wobec Miasta Zabrze. Wraz z deklaracją udziału w projekcie składam następujące załączniki:

Lp.	Rodzaj dokumentu	Proszę wstawić znak „x” przy dołączonym dokumencie
1.	Ankieta dotycząca mikroinstalacji OZE	
2.	Dokument potwierdzający prawo do dysponowania nieruchomością (odpis z księgi wieczystej w dowolnej formie nie starszej niż 3 miesiące do momentu złożenia dokumentów zgłoszeniowych lub akt własności). W przypadku braku zapisu w Księdze Wieczystej informacji o budynku – przedstawi Wypis z Kartoteki Budynku.	
3.	Oświadczenie o niewykorzystywaniu energii produkowanej z mikroinstalacji OZE na potrzeby działalności gospodarczej (jeżeli dotyczy).	
4.	Oświadczenie dotyczące zasiedlenia budynku będącego w fazie budowy (jeżeli dotyczy).	
5.	Oświadczenie dotyczące deklaracji wymiany poszycia dachu wykonanego z azbestu (jeżeli dotyczy).	
6.	Oświadczenie o posiadaniu orzeczenia o niepełnosprawności przez właściciela lub współwłaściciela zamieszkującego w budynku mieszkalnym objętym Projektem (jeżeli dotyczy).	
7.	Oświadczenie właściciela lub współwłaściciela zamieszkującego w budynku mieszkalnym biorącym udział w Projekcie o Karcie Dużej Rodziny przyznanej na podstawie ustawy z dnia 5 grudnia 2014 r. o	

	Karcie Dużej Rodziny (jeżeli dotyczy).	
8.	Oświadczenie właściciela lub współwłaściciela zamieszkującego w budynku mieszkalnym biorącym udział w Projekcie o postanowieniu sądu o ustanowieniu rodziny zastępczej (jeżeli dotyczy).	

Jednocześnie oświadczam, że zapoznałem się z informacją o przetwarzaniu danych osobowych dla potrzeb realizacji Projektu.

Zostałem poinformowany, o przysługującym mi, w szczególności, prawie do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, prawie dostępu do treści swoich danych oraz prawie żądania ich sprostowania. Przyjmuję do wiadomości, że podanie danych osobowych jest obowiązkowe, jest jednak warunkiem koniecznym zgłoszenia udziału w Projekcie.

.....
(data, miejscowość)

.....
(czytelny podpis Uczestnika Projektu)

.....
(czytelny podpis współwłaścicieli)

**niepotrzebne skreślić*

ANKIETA

MIASTO ZABRZE EKO - INSTALACJE FOTOWOLTAICZNE - ODNAWIALNE ŹRÓDŁO ENERGII

Uprzejmie informujemy, że MIASTO ZABRZE zamierza podjąć starania o pozyskanie środków na realizację działań z zakresu odnawialnych źródeł energii.

Wszystkich chętnych do wzięcia udziału w planowanym projekcie zapraszamy do wypełnienia poniższej ankiety.

Uwaga: Złożenie ankiety nie gwarantuje realizacji inwestycji. Realizacja zależna jest wyłącznie od uzyskania środków unijnych.

**Wybraną odpowiedź podkreślić - WYPEŁNIAĆ DRUKOWANYMI LITERAMI-
CZYTELNIE**

I. DANE UCZESTNIKA PROJEKT:

Adres zamieszkania:	
Imię:	
Nazwisko:	
Miejscowość, kod pocztowy:	
Ulica, nr domu:	
Numer księgi wieczystej:	
Tel.:	
Adres e-mail:	
Lokalizacja inwestycji (wypełnić w przypadku gdy adres nieruchomości jest inny niż zamieszkania):	
Miejscowość, kod pocztowy:	
Ulica, nr domu:	
Nr działki:	
Numer księgi wieczystej:	

1. Czy w budynku prowadzona jest działalność gospodarcza:

- a) Tak
- a) Nie

1.1 Czy w budynku zarejestrowana jest działalność gospodarcza:

- a) Tak
- b) Nie

2. Czy w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej zainstalowany jest osobny licznik energii elektrycznej:

- a) Tak
- a) Nie

3. Czy budynek/działka jest objęta nadzorem konserwatora zabytków:

- a) Tak
- b) Nie

4. Czy właściciel lub współwłaściciel nieruchomości posiada orzeczenie o niepełnosprawności,

- a) Tak
- b) Nie

5. Czy właściciel / współwłaściciel posiadają Kartę Dużej Rodziny na podstawie ustawy z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny:

- a) Tak
- b) Nie

6. Czy w gospodarstwo domowe tworzy rodzina zastępcza:

- a) Tak
- b) Nie

7. Rodzaj głównego źródła ciepła:

- a) pompa ciepła,
- b) ogrzewanie elektryczne,
- c) ogrzewanie gazowe,
- d) ogrzewanie olejowe,
- e) kocioł na paliwo stałe 5 klasy wg normy PN-EN 303-5:2012 lub ecodesign,
- f) inne.....

II. DANE DOTYCZĄCE BUDYNKU I MONTAŻU INSTALACJI ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII:

7. Czy w budynku występują instalacje Odnawialnych źródeł energii? Jeżeli tak prosimy podać zainstalowaną moc i roczną produkcję.

- a) Kolektory słoneczne.
- a) Panele fotowoltaiczne.
- b) Pompa ciepła.
- c) Nie występują.
- e) Inne/ jakie?:.....

Moc instalacji [kW]: Roczna produkcja.....

8. Tytuł prawny do budynku mieszkalnego:

- a) Prawo własności
- a) Prawo współwłasności
- c) Inne formy prawne/ jakie?:.....

9. Rodzaj budynku:

- a) Wolnostojący.
- b) Bliźniak.
- c) Szeregowiec.

10. Ilość wydzielonych lokali mieszkalnych (proszę o podanie liczby lokali):.....

11. Powierzchnia budynku :

- a) m²

12. wymiary budynku:

- a) szerokość.....
- b) długość.....

13. Przewidywany montaż instalacji:

- a) dach budynku mieszkalnego.....
- b) dach budynku gospodarczego/garażu.....
- c) montaż naziemny.....
- d) inny.....

14. Zacienienie dachu budynku:

- a) Występuje (wysokie zadrzewienie, przesłonięcie innym budynkiem, itp.).
- b) Nie występuje.

15. Zacienienie budynku:

- a) Całkowite zacienienie od strony południowej.
- b) Nie występuje.

16. Stopień skomplikowania więźby dachowej:

- a) Płaski.
- b) Nachylenie do 10 %.
- c) Jednospadowy lub dwuspadowy do 45%.
- d) Stromy dwuspadowy więcej niż 30%.
- e) Stromy kopertowy do 30% (złożony).
- f) Podać orientacyjnie kąt nachylenia dachu:.....%....

17. Pokrycie dachu:

- a) Blacha (blachodachówka).
- b) Dachówka ceramiczna.
- c) Dachówka betonowa.
- d) Papa.
- e) Gont bitumiczny.
- f) Azbest.
- g) Inne/ jakie?:.....

W przypadku pokrycia dachu azbestem nie ma możliwości instalacji urządzeń na dachu.

18. Kierunki, w które zwrócone są połacie dachu:

- a) Południowy.
- b) Północny.
- c) Wschodni.

- d) Zachodni.
- e) Południowo-wschodni.
- f) Południowo-zachodni.
- g) Północno-wschodni.
- h) Północno-zachodni.

Powierzchnia południowej ekspozycji dachu dla instalacji wykorzystującej energię słoneczną:
 m²

II. DANE DOTYCZĄCE DOTYCHCZASOWEGO ZUŻYCIA ENERGII ELEKTRYCZNEJ

19. Instalacja w budynku jest:

- a) Jednofazowa.
- b) Trzyfazowa.

20. W budynku mieszkalnym istniejąca instalacja elektryczna jest wykonana w systemie:

- a) System dwużyłowy: L, N+PE (przewód neutralny (zerowy) jest jednocześnie uziemieniem).
- b) System trzyżyłowy: L, N, PE (przewód uziemiający jest jednocześnie oddzielnym przewodem).

21. Czy instalacja elektryczna posiada zabezpieczenia przeciwporażeniowe:

- a) Tak.
- b) Nie.

22. Zużycie energii elektrycznej rocznej za 2019 r.....

Wyszczególnienie	Zużycie w okresach rozliczeniowych ²		
	Zużycie rzeczywiste [kWh]	Zużycie szacowane [kWh]	Zużycie prognozowane [kWh]
Styczeń			
Luty			
Marzec			
Kwiecień			
Maj			
Czerwiec			
Lipiec			
Sierpień			
Wrzesień			
Październik			
Listopad			
Grudzień			
Razem w roku 2019			

Moc umowna (przyłączeniowa)¹ kW

W przypadku budynku oddanego do użytkowania przed złożeniem deklaracji uczestnictwa w projekcie który był nie zamieszkały w okresie krótszym niż 12 miesięcy należy przedstawić zestawienie uwzględniające prognozowane zużycie energii elektrycznej.

Uczestnik Projektu zobowiązany jest do przedstawienia faktur/rachunków za roczny okres rozliczeniowy (pełne 12 miesięcy).

¹ Moc umowna wynika z podpisanej umowy z operatorem systemu dystrybucyjnego.

² Dotyczy budynku oddanego do użytkowania, który był nie zamieszkały i nie ma odczytów energii elektrycznej.

Data:		Podpis czytelny właściciela	
Data:		Podpis czytelny współwłaściciela	
Data:		Podpis czytelny współwłaściciela	

Zabrze, dnia

Oświadczenie

o niewykorzystywaniu energii produkowanej ze źródeł OZE na potrzeby działalności gospodarczej

Ja, niżej podpisany/a

.....

zamieszkały/a w

.....

PESEL

nr telefonu, adres e-mail

.....

W związku ze złożeniem Deklaracji Udziału w Projekcie pn. „ **Miasto Zabrze EKO- instalacje fotowoltaiczne -Odnawialne źródła energii**” przygotowywanego przez Miasto Zabrze planowanego do realizacji w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej IV Efektywność energetyczna, Odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, działania 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałania 4.1.1 Odnawialne źródła energii – ZIT, niniejszym oświadczam, że energia wyprodukowana przez mikroinstalację OZE będzie wykorzystywana wyłącznie na potrzeby socjalno-bytowe w moim gospodarstwie domowym.

Energia wyprodukowana przez mikroinstalację OZE nie będzie wykorzystywana na potrzeby działalności gospodarczej w budynku zlokalizowany pod adresem:

.....

.....

(nr działki:; miejscowość/osiedle/dzielnica:),

którego jestem właścicielem*/współwłaścicielem*/.

.....

(czytelny podpis Uczestnika Projektu)

.....

(czytelny podpis współwłaścicieli)

Zabrze, dnia

Oświadczenie

**dotyczące zasiedlenia budynku w fazie budowy z terminem oddania do użytkowania nie
później niż do dnia podpisania umowy.**

Ja, niżej podpisany/a

.....

zamieszkały/a w

.....

PESEL

nr telefonu,

adres e-mail

W związku ze złożeniem Deklaracji udziału w projekcie pn. „**Miasto Zabrze EKO – instalacje fotowoltaiczne - Odnawialne źródła energii** ” przygotowywanego przez Miasto Zabrze planowanego do realizacji w ramach Regionalnego Programu operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej IV Efektywność energetyczna, Odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, działania 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałania 4.1.1 Odnawialne źródła energii – ZIT, niniejszym oświadczam, że nowobudowany budynek zlokalizowany pod adresem:

.....

(nr działki:; miejscowość/osiedle/dzielnica:.....),

którego jestem właścicielem*/współwłaścicielem*/ zostanie zasiedlony w terminie nie później niż do dnia podpisania umowy.

.....

(czytelny podpis Uczestnika Projektu)

.....

(czytelny podpis współwłaścicieli)

Zabrze, dnia

Oświadczenie

dotyczące wymiany poszycia dachu wykonanego z azbestu

Ja, niżej podpisany/a

.....

zamieszkały/a w

PESEL

nr telefonu, adres e-mail

.....

W związku ze złożeniem Deklaracji uczestnictwa w projekcie pn. „**Miasto Zabrze EKO- instalacje fotowoltaiczne -Odnawialne źródła energii** ” przygotowywanego przez Miasto Zabrze planowanego do realizacji w ramach Regionalnego Programu operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej IV Efektywność energetyczna, Odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, działania 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałania 4.1.1 Odnawialne źródła energii – ZIT, niniejszym oświadczam, że pokrycie dachowe budynku (aktualnie – eternit) zlokalizowanego pod adresem:

.....

(nr działki:; obręb:), którego jestem właścicielem*/współwłaścicielem*/ do którego posiadam prawo do dysponowania nieruchomością* zostanie wymienione w terminie nie później niż do dnia podpisania umowy.

Oświadczam, że pokrycie dachowe zostanie wymienione na mój koszt zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Dokumentację fotograficzną nowego pokrycia dachowego dostarczę do Urzędu Miejskiego w Zabrzu w terminie do dnia

.....
(czytelny podpis Uczestnika Projektu)

.....
(czytelny podpis współwłaścicieli)

Zabrze, dnia

Oświadczenie

o posiadaniu orzeczenia o niepełnosprawności przez właściciela lub współwłaściciela zamieszkującego w budynku mieszkalnym objętym Projektem

Ja, niżej podpisany/a

.....

zamieszkały/a w

.....

PESEL

nr telefonu, adres e-mail

.....

W związku ze złożeniem Deklaracji udziału w projekcie pn. „**Miasto Zabrze EKO – instalacje fotowoltaiczne-Odnawialne źródła energii**” przygotowywanego przez Miasto Zabrze planowanego do realizacji w ramach Regionalnego Programu operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej IV Efektywność energetyczna, Odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, działania 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałania 4.1.1 Odnawialne źródła energii – ZIT, niniejszym oświadczam, że jestem właścicielem*/współwłaścicielem*/ i posiadam orzeczenie o niepełnosprawności.

.....
(czytelny podpis Uczestnika Projektu)

.....
(czytelny podpis współwłaścicieli)

Zabrze, dnia

Oświadczenie

**właściciela lub współwłaściciela zamieszkującego w budynku mieszkalnym objętym
projektem o Karcie Dużej Rodziny przyznanej na podstawie ustawy z dnia 5 grudnia 2014**

r. o Karcie Dużej Rodziny

Ja, niżej podpisany/a

.....

zamieszkały/a w

.....

PESEL

nr telefonu,

adres e-mail

W związku ze złożeniem Deklaracji udziału w projekcie pn. „**Miasto Zabrze EKO – instalacje fotowoltaiczne-Odnawialne źródła energii** ” przygotowywanego przez Miasto Zabrze planowanego do realizacji w ramach Regionalnego Programu operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej IV Efektywność energetyczna, Odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, działania 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałania 4.1.1 Odnawialne źródła energii – ZIT, niniejszym oświadczam, że jestem właścicielem*/współwłaścicielem*/ i posiadam Kartę Dużej Rodziny przyznanej na podstawie ustawy z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny.

.....
(czytelny podpis Uczestnika Projektu)

.....
(czytelny podpis współwłaścicieli)

Zabrze, dnia

Oświadczenie

właściciela lub współwłaściciela zamieszkującego w budynku mieszkalnym objętym projektem o postanowieniu sądu o ustanowieniu rodziny zastępczej

Ja, niżej podpisany/a

.....

zamieszkały/a w

.....

PESEL

nr telefonu,

adres e-mail

W związku ze złożeniem Deklaracji udziału w projekcie pn. „**Miasto Zabrze EKO – instalacje fotowoltaiczne-Odnawialne źródła energii** ” przygotowywanego przez Miasto Zabrze planowanego do realizacji w ramach Regionalnego Programu operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej IV Efektywność energetyczna, Odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, działania 4.1 Odnawialne źródła energii, poddziałania 4.1.1 Odnawialne źródła energii – ZIT, niniejszym oświadczam, że jestem właścicielem*/współwłaścicielem*/ i posiadam postanowienie sądu o ustanowieniu rodziny zastępczej.

.....
(czytelny podpis Uczestnika Projektu)

.....
(czytelny podpis współwłaścicieli)

WZÓR

UMOWA NR/20.....

w sprawie ustalenia wzajemnych zobowiązań organizacyjnych i finansowych, związanych z montażem indywidualnej mikroinstalacji OZE (instalacji fotowoltaicznych) w budynku mieszkalnym stanowiącym własność Uczestnika Projektu Miasta Zabrze w ramach Projektu pn.: „MIASTO ZABRZE EKO - INSTALACJE FOTOWOLTAICZNE - ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII”

planowanego do realizacji w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej IV Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, Działanie 4.1 Odnawialne źródła energii, Poddziałanie 4.1.1 Odnawialne źródła energii – ZIT.

zawarta w dniu, pomiędzy:

Miastem Zabrze

z siedzibą w: ul. Powstańców Śląskich 5-7, 41-800 Zabrze

NIP 648-274-33-51 REGON 000515951

reprezentowanym przez

zwanym dalej „Miasto Zabrze”

a

Panią/ Panem zamieszkałą/ym w,

ul., legitymującą/ym się dowodem osobistym serii,

PESEL,

zwaną/ym dalej „Uczestnikiem projektu”

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest ustalenie wzajemnych praw i obowiązków organizacyjnych i finansowych Stron związanych z montażem indywidualnej mikroinstalacji OZE:

Rodzaj mikroinstalacji OZE	Moc zainstalowana [kW]	Kwota wkładu własnego w zł
instalacja fotowoltaiczna o mocy zainstalowanej		

na nieruchomości: budynku mieszkalnym / budynku gospodarczym / gruncie stanowiącym własność lub współwłasność Uczestnika Projektu - w ramach Projektu pn. „MIASTO ZABRZE EKO - INSTALACJE FOTOWOLTAICZNE - ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII”.

2. Uczestnik Projektu oświadcza, że jest właścicielem/współwłaścicielem/ nieruchomości oznaczonej, jako działka o numerze ewidencyjnym położonej w Zabrze przy ul., zabudowanej budynkiem mieszkalnym, na której ma nastąpić montaż mikroinstalacji OZE, o którym mowa w ust. 1.
3. Uczestnik Projektu oświadcza, że:
 - 1) wytwarzana energia elektryczna z mikroinstalacji OZE będzie wykorzystywana tylko na cele socjalno-bytowe;
 - 2) w zlokalizowanym na terenie nieruchomości, o której mowa w ust. 2 - budynku mieszkalnym nie jest prowadzona działalność gospodarcza lub, że prowadzi działalność pod wskazanym adresem, ale nie używa wytworzonej energii z mikroinstalacji OZE w ramach Projektu i nie będzie używał na cele prowadzonej działalności tj. przed upływem co najmniej 5 lat ale nie mniej niż okres trwałości Projektu. (W przypadku jeżeli w w/w nieruchomości prowadzona jest działalność gospodarcza Uczestnik Projektu zobowiązany do posiadania osobnego licznika na potrzeby prowadzonej działalności lub jeżeli działalność taka zostanie podjęta w okresie trwałości Projektu Uczestnik Projektu zobowiązany jest do zgłoszenia tego faktu przed podjęciem tej działalności i również zamontowania osobnego licznika na cele działalności gospodarczej).

- 3) posiadania ubezpieczenia nieruchomości budynku mieszkalnego z uwzględnieniem mikroinstalacji OZE, na której realizowany jest Projekt przez okres trwałości Projektu.
4. Określona w ust. 1 moc zainstalowana mikroinstalacji OZE nie może być większa niż 7kWp. Montaż mikroinstalacji OZE poprzedzony zostanie nieodpłatnym wykonaniem przez Inżyniera Projektu wyłonionego przez Miasto Zabrze (np. projektu technicznego) montowanej mikroinstalacji OZE, który podlegał będzie zatwierdzeniu przez Uczestnika Projektu. Brak zatwierdzenia takiego projektu skutkować będzie rezygnacją Uczestnika Projektu z udziału w Projekcie. Odbiór mikroinstalacji OZE odbywać się będzie w obecności Inżyniera Projektu i podlegać będzie potwierdzeniu przez Uczestnika Projektu.
5. Projekt będzie współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach działania 4.1 Odnawialne źródła energii.
6. Strony umowy postanawiają zgodnie współpracować w realizacji projektu zgodnie z wymaganiami określonymi przez Instytucję Zarządzającą RPOWP 2014-2020, i w zgodzie z Regulaminem wyboru Uczestnika Projektu pn: „MIASTO ZABRZE EKO - INSTALACJE FOTOWOLTAICZNE - ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII”, tak aby doszło do pomyślnej realizacji Projektu.

§ 2

Warunki użyczenia nieruchomości na cele realizacji umowy

1. Uczestnik Projektu użycza Miastu Zabrze, na czas od dnia zawarcia niniejszej umowy do końca trwałości Projektu do bezpłatnego korzystania z części nieruchomości/budynku o odpowiedniej powierzchni dla montażu oraz część wewnętrzną budynku - niezbędną do zainstalowania pozostałej części mikroinstalacji OZE i wyraża zgodę na wykonanie przez Miasto Zabrze w ramach Projektu, na w/w nieruchomości/budynku mikroinstalacji OZE. Umowa w powyższym zakresie stanowi tytuł prawny do dysponowania przez Miasto Zabrze nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu odrębnych przepisów, w tym przepisów prawa budowlanego, oraz do występowania przed właściwymi organami administracyjnymi, przy ubieganiu się o uzyskanie przewidzianych przepisami szczególnymi pozwoleń, opinii i decyzji.
2. Przedmiot użyczenia, o którym mowa w § 2 ust. 1, wykorzystany będzie do przeprowadzenia prac przygotowawczych i montażowo - budowlanych w celu zainstalowania na nieruchomości/budynku/gruncie mikroinstalacji OZE.

3. Uczestnik Projektu przygotuje i udostępni Miastu Zabrze odpowiednie pomieszczenie do zainstalowania i prawidłowej eksploatacji urządzeń wchodzących w skład mikroinstalacji OZE.
4. Uczestnik projektu oświadcza, że w ramach niniejszej umowy zapewni Miastu Zabrze oraz osobom przez nią wskazanym, dostęp do zainstalowanej mikroinstalacji OZE i urządzeń z nim związanych, przez cały czas obowiązywania niniejszej umowy.

Po zakończeniu okresu obowiązywania umowy, Miasto Zabrze:

- 1) Przeniesie prawo własności mikroinstalacji OZE na Uczestnika Projektu, co zostanie stwierdzone stosownym pisemnym protokołem przekazania.
- 2) Moment przeniesienia prawa własności mikroinstalacji OZE na Uczestnika Projektu nastąpi po upływie okresu trwałości Projektu.
- 3) Moment przeniesienia prawa własności będzie ustalony indywidualnie z Uczestnikiem Projektu a do czasu przeniesienia własności strony umowy pozostają związane zapisami niniejszej umowy.
- 4) W przypadku, gdy przepisy podatkowe będą stanowiły, że nieodpłatne przekazanie na własność mikroinstalacji OZE, pełne zamortyzowanie mikroinstalacji OZE będzie możliwe po dłuższym czasie niż okres trwałości Projektu, to okres, po którym mikroinstalacja OZE zostanie przekazana przedłuży się automatycznie, do czasu pełnego zamortyzowania mikroinstalacji OZE, chyba że strony postanowią inaczej.

§ 3

Termin realizacji i związania umową

1. Niniejsza umowa obowiązuje od podpisania umowy do przeniesienia prawa własności mikroinstalacji OZE na Uczestnika Projektu, przy czym realizacja prac instalacyjnych nastąpi po wyłonieniu wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przez Miasto Zabrze, natomiast zakończenie Projektu nastąpi w okresie realizacji Projektu tj. po upływie minimum 5 lat, ale nie później niż okres trwałości Projektu.
2. W przypadku, gdy Uczestnik Projektu nie wykonuje lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania wynikające z niniejszej umowy, Miastu Zabrzu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Uczestnika Projektu. W takim przypadku Uczestnik Projektu zobowiązany jest do dokonania zwrotu Miastu

Zabrze wszelkich kosztów poniesionych w związku z realizacją zobowiązań wynikających z niniejszej umowy w raz z należnymi odsetkami. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy Miasto Zabrze ma prawo złożyć w całym okresie obowiązywania umowy.

3. Postanowienia ust. 2 mają zastosowanie także w przypadku, zbycia nieruchomości, jeśli nabywca lub następca prawny nie wstąpi w prawa Uczestnika Projektu jako Strony niniejszej umowy. Miasto Zabrze wyraża zgodę na przeniesienie przez Uczestnika Projektu praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na nabywcę nieruchomości.

§ 4

Określenie warunków organizacyjnych

Miasto Zabrze zabezpieczy realizację celu projektu, tj.:

- 1) zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych wyłoni wykonawcę mikroinstalacji OZE,
- 2) ustali harmonogram realizacji prac montażowych,
- 3) będzie sprawować bieżący nadzór inwestorski nad przebiegiem prac,
- 4) przeprowadzi odbiory końcowe oraz rozliczenie finansowe projektu,
- 5) ustali koszty zamontowanej mikroinstalacji OZE na podstawie kompletnej dokumentacji dającej podstawę wyceny kosztów Projektu.

§ 5

Określenie warunków własnościowych i eksploatacyjnych

1. Po zakończeniu prac montażowych, sprzęt i urządzenia wchodzące w skład mikroinstalacji OZE, pozostają własnością Miasta Zabrze w okresie obowiązywania umowy.
2. Po upływie czasu, o którym mowa w ust. 1, własność całości mikroinstalacji OZE zostanie przeniesiona na Uczestnika Projektu na podstawie protokołu przekazania.
3. Uczestnik Projektu zobowiązuje się w trakcie trwania umowy do właściwej, tj. zgodnej z pierwotnym przeznaczeniem i parametrami technicznymi, eksploatacji urządzeń wchodzących w skład mikroinstalacji OZE.
4. Uczestnik Projektu oświadcza, że będzie: strzegł (w tym przed: kradzieżą, zniszczeniem, nadmiernym zużyciem) i użytkował mikroinstalację OZE samodzielnie, zgodnie z jej przeznaczeniem i uzyskaną energię zagospodaruje wyłącznie na potrzeby socjalno-bytowe. Uczestnik Projektu ponosi odpowiedzialność za wszelkie z jego winy, w tym przypadkowe, uszkodzenia, usterki lub utratę instalacji i zobowiązany jest do poniesienia

we własnym zakresie kosztów związanych z tym napraw lub zakupu i montażu nowej mikroinstalacji OZE w miejsce utraconego z zastrzeżeniem ust. 5 i 7.

5. Wszelkie usterki, wady lub awarie mikroinstalacji OZE, ujawnione w okresie realizacji Projektu, Uczestnik Projektu będzie zgłaszać Wykonawcy zgodnie z zasadami wynikającymi z otrzymanego dokumentu gwarancji, powiadamiając o tym Miasto Zabrze. Uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji wobec Wykonawcy będzie realizować Miasto Zabrze.
6. Uczestnik Projektu w okresie obowiązywania umowy zobowiązuje się do wykonywania na własny koszt niezbędnych (wymaganych do prawidłowego funkcjonowania) napraw, przeglądów, czyszczenia i prac konserwatorskich mikroinstalacji OZE zgodnie z instrukcją użytkowania mikroinstalacji OZE przekazaną przez jej wykonawcę.
7. Uczestnik Projektu zobowiązuje się do pokrycia kosztów ubezpieczenia zamontowanej mikroinstalacji OZE określonej w §2 ust. 1 przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy. Wszelkie zdarzenia losowe, w wyniku których zamontowana mikroinstalacja OZE uległa zniszczeniu lub uszkodzeniu Uczestnik Projektu niezwłocznie (w ciągu max. 2 dni roboczych od zdarzenia) zobowiązany jest zgłosić Miastu Zabrze w celu przystąpienia do procedury odszkodowawczej. Uczestnik Projektu w miarę możliwości zobowiązany jest do wykonania dokumentacji zdjęciowej powstałych zniszczeń jeszcze przed usunięciem przyczyn i skutków ich powstania.
8. Uczestnik Projektu zobowiązany jest do wykonania na własny koszt wszelkich prac remontowych będących następstwem prac montażowych mikroinstalacji OZE, a w szczególności: uzupełnianie tynków, malowanie, naprawa elewacji i innych prac przywracających estetykę budynku w zakresie jakim uzna za stosowne. Wykonawca w ramach wykonywania prac montażowych zobowiązany jest do naprawienia ewentualnych szkód powstałych w wyniku nienależytego wykonania tych prac. Dlatego zaleca się aby przed rozpoczęciem montażu wykonać w obecności wykonawcy dokumentację zdjęciową w celu uniknięcia nieporozumień w przypadku ewentualnych roszczeń do wykonawcy.

§ 6.

Określenie warunków finansowych

1. Uczestnik Projektu zobowiązuje się do wniesienia wkładu własnego na realizację przedmiotowej inwestycji, stanowiącego nie mniej niż 15% całkowitej wartości kosztów kwalifikowanych mikroinstalacji OZE oraz 100 % kosztów niekwalifikowanych związanych z

realizacją umowy (w tym zapłacenie właściwego podatku VAT,). Wpłatę należy dokonać na konto podane przez Miasto Zabrze w terminie 7 dni licząc od dnia podpisania niniejszej umowy przez obie strony.

2. Nie dokonanie przez Uczestnika Projektu wpłaty na poczet wkładu własnego w terminie określonym w ust.1 przez Miasto Zabrze stanowi podstawę do odstąpienia przez Miasto Zabrze od umowy z przyczyn leżących po stronie Uczestnika Projektu.

3. Uczestnik Projektu jest świadomy, że w przypadku zmiany prawa podatkowego może zaistnieć konieczność zapłacenia podatku dochodowego od przekazanej mikroinstalacji OZE i się na to godzi.

4. Za użytkowanie mikroinstalacji OZE Miasto Zabrze nie będzie pobierać żadnych opłat od Uczestnika Projektu z zastrzeżeniem postanowień o ew. karach za niewywiązywanie się z postanowień niniejszej umowy.

5. Wpłaty określone w niniejszej umowie Uczestnik Projektu dokonuje na rachunek bankowydopisując w tytule : imię i nazwisko oraz adres zgodne z danymi osób na Deklaracji Udziału w Projekcie.

6. Miasto Zabrze wykona na rzecz Uczestnika Projektu usługę wykonania mikroinstalacji OZE i wystawi za to fakturę zaliczkową opiewającą na kwotę wynikającą z ustaleń umowy.

7. Płatności dokonane przez Uczestnika Projektu tytułem faktury wystawionej przez Miasto Zabrze będą traktowane jako zaliczka, lub zapłata tytułem świadczenia usługi przez Miasto Zabrze na podstawie niniejszej umowy cywilnoprawnej.

8. Uczestnik Projektu decyduje się na wykonanie mikroinstalacji OZE w jego gospodarstwie na własne ryzyko, tj. tak jakby samodzielnie zamówił wykonanie mikroinstalacji OZE, a Miasto Zabrze jest jedynie podmiotem świadczącym usługę wykonania mikroinstalacji OZE.

§ 7

Kontrola i monitoring

1. Uczestnik Projektu jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Miasta Zabrze o zaistniałych nieprawidłowościach lub problemach w okresie jego realizacji.

2. Uczestnik Projektu zobowiązuje poddać się kontroli przeprowadzonej przez upoważnionych pracowników Urzędu Miejskiego w Zabrzu oraz innych upoważnionych

instytucji w okresie realizacji Projektu. Kontrole mogą być przeprowadzone w dowolnym terminie po uprzednim powiadomieniu Uczestnika Projektu.

3. Jeżeli zostanie stwierdzone, że Uczestnik Projektu wykorzystuje mikroinstalację OZE stanowiącą przedmiot Projektu niezgodnie z przeznaczeniem, nie wykorzystuje jej w sposób gwarantujący realizację celu Projektu lub wykorzystuje ją z naruszeniem zapisów § 2 ust. 3 pkt. 1 - 2, jest on zobowiązany do zwrotu całości dofinansowania wraz z odsetkami w terminie i na rachunek bankowy wskazany przez Miasto Zabrze.

4. Niniejsza umowa stanowi również upoważnienie do występowania Miasta Zabrze w imieniu Uczestnika Projektu przed wszystkimi organami administracji i innymi instytucjami, w tym dostawcami i dystrybutorami energii w zakresie jaki jest niezbędny do zrealizowania Projektu.

5. Uczestnik Projektu wyraża zgodę na zainstalowanie w jego gospodarstwie urządzeń monitorujących, zliczających wyprodukowaną energię i przekazujących przez Internet do serwera lub strony internetowej projektu informacje w tym zakresie.¹

§ 8

Warunki rozwiązania umowy

1. Miasto Zabrze może rozwiązać umowę z zachowaniem jednomiesięcznego terminu wypowiedzenia, jeżeli Uczestnik Projektu nie przestrzega warunków określonych w umowie.

2. W przypadku rozwiązania umowy z powodów określonych w ust. 1 Uczestnik Projektu jest zobowiązany do zwrotu 100 % wartości dofinansowania mikroinstalacji OZE, której wartość określi postępowanie przetargowe oraz karę umowną w wysokości 10% wartości mikroinstalacji OZE. Wartość dofinansowania będzie powiększona o odsetki ustawowe.

3. Umowa może być rozwiązana w wyniku zgodnej woli stron umowy bądź w wyniku wystąpienia obiektywnie niezależnych od stron umowy okoliczności, które uniemożliwiają wykonywanie obowiązków w niej zawartych, z zastrzeżeniem ust. 2.

4. W przypadku rozwiązania umowy z powodów innych niż określone w ust. 3 Uczestnik Projektu jest zobowiązany do zwrotu 100 % wartości dofinansowania mikroinstalacji OZE, której wartość określi postępowanie przetargowe.

5. Z dniem uregulowania przez Uczestnika Projektu wszelkich kosztów związanych z rozwiązaniem umowy mikroinstalacja OZE przechodzi na własność Uczestnika Projektu.

6. W przypadku, kiedy Uczestnik Projektu nie realizuje zobowiązania o którym mowa w §6 ust. 5, umowa ulega rozwiązaniu w trybie natychmiastowym z dniem upływu terminu do realizacji zapłaty, chyba że strony uzgodnią inny termin zapłaty. Po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu umowa ulega wygaśnięciu. Zapisy ust. 4 stosuje się odpowiednio.

§ 9

Obowiązki Miasta Zabrze

W ramach przedsięwzięcia Miasto Zabrze przyjmuje na siebie następujące obowiązki:

1. Wyłonienie, Uczestnika Projektu i komunikację z nimi.
2. Przygotowanie wniosku o dofinansowanie i dokumentacji niezbędnej do ubiegania się o dofinansowanie i realizacji Projektu.
3. Realizację i koordynację Projektu, tj. m. in. wyłonienie wykonawcy, Uczestnika Projektu.
4. Protokolarny odbiór robót / instalacji.
5. Zapłatę faktur wystawianych przez wykonawcę (Miasto Zabrze w momencie odbioru jako właściciel mikroinstalacji OZE jest odbiorcą i płatnikiem faktur), wystawienie na podstawie niniejszej umowy faktury Uczestnikowi Projektu, odprowadzenie podatku VAT zgodnie z przepisami prawa.
6. Udostępnienie rachunku bankowego dla osób wnoszących wkład własny, który będzie przyjmowany wyłącznie przelewem na wskazany przez Miasto Zabrze rachunek bankowy Miasta Zabrze.
7. Składanie wniosków o płatność do Instytucji Zarządzającej RPO WP 2014-2020.
8. Zachowanie trwałości Projektu w okresie minimum 5 lat, ale nie później niż okres trwałości Projektu.
9. Zabezpieczenie środków finansowych na utrzymanie płynności Projektu na etapie jego realizacji.

§ 10.

Ochrona danych osobowych

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Zabrze, którego siedziba mieści się w Urzędzie Miejskim w Zabrzu, 41-800, przy ul. Powstańców Śląskich nr 5-7.

2. Uwzględniając stan wiedzy technicznej, koszt wdrażania oraz charakter, zakres, kontekst i cele przetwarzania oraz ryzyko naruszenia praw lub wolności osób fizycznych o różnym prawdopodobieństwie wystąpienia i wadze zagrożenia, wdraża odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby zapewnić stopień bezpieczeństwa odpowiadający temu ryzyku.

3. Administrator podejmuje działania w celu zapewnienia, by każda osoba fizyczna działająca z upoważnienia administratora, która ma dostęp do danych osobowych, przetwarzała je wyłącznie na polecenie administratora, chyba że wymaga tego od niej prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego.

§ 11

Ustalenia końcowe

1. W przypadku, gdy nieruchomość/budynek, o którym mowa w § 2 ust. 2, stanowi przedmiot współwłasności odpowiedzialność Uczestnika Projektu z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy jest solidarna.
2. Uczestnik Projektu oświadcza, że wyraża zgodę zamieszczanie materiałów ilustrujących realizowany Projekt, włącznie z fotografiami, w zbiorze materiałów promocyjnych Miasta Zabrze.
3. Planowany termin realizacji Projektu nie jest zależny od Miasta Zabrze i z tego tytułu Uczestnik Projektu nie będzie dochodził żadnych roszczeń.
Jeśli po podpisaniu niniejszej umowy nie dojdzie do realizacji Projektu, niezależnie od przyczyn, wówczas Uczestnikowi Projektu przysługuje prawo do zwrotu wpłaconej do Miasta Zabrze kwoty bez żadnych odsetek. Uczestnikowi Projektu nie przysługuje też żadne odszkodowanie za brak realizacji Projektu. W przypadku braku realizacji Projektu umowa rozwiązuje się automatycznie po opublikowaniu informacji o nierealizowaniu Projektu na stronie internetowej Miasta Zabrze.
4. Kluczowe informacje, tj.: terminy, instrukcje i listy Uczestników Projektu, będą publikowane na stronie internetowej <https://www.um.zabrze.pl/>
5. Dopuszcza się możliwość zmiany postanowień umowy jeśli będzie to wynikać:
 - ze zmian lub doprecyzowania wymogów określonych przez IZ RPO WP 2014-2020,
 - zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa,

- kataklizmów pogodowych,
 - specyficznej sytuacji Uczestnika Projektu lub jej zmiany,
 - w przypadku ujawnienia się nieprawidłowości skutkujących koniecznością udzielania wyjaśnień do IOK lub wdrażania zaleceń IZ RPO WP 2014-2020,
 - ze zmian w zakresie własności gospodarstwa.
6. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego w formie pisemnej - pod rygorem nieważności.
 7. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez wszystkie strony.
 8. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla miejsca siedziby Miasta Zabrze.
 9. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
 10. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym: jeden dla Uczestnika Projektu, dwa dla Miasta Zabrze i jeden dla Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego .

Miasto Zabrze

Uczestnik Projektu

	INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH
	Miasto Zabrze EKO - Instalacje fotowoltaiczne - Odnawialne źródła energii
Kto jest Administratorem Pani/Pana danych osobowych?	Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Zabrze , którego siedziba mieści się w Urzędzie Miejskim w Zabrzu, 41-800, przy ul. Powstańców Śląskich nr 5-7.
Jak się skontaktować z Administratorem, żeby uzyskać więcej informacji o przetwarzaniu Pani/Pana danych osobowych?	Z Prezydentem Miasta Zabrze może się Pani/Pan skontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych, w następujący sposób: 1) pod adresem poczty elektronicznej: umz@um.zabrze.pl , 2) pod numerem telefonu: 032 373 33 00, 3) pisemnie na adres: Urząd Miejski w Zabrzu, 41-800, przy ul. Powstańców Śląskich nr 5-7 z dopiskiem „Ochrona danych osobowych”.
Jak się skontaktować z Inspektorem Ochrony Danych?	W Urzędzie Miejskim w Zabrzu wyznaczono Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych, w następujący sposób: 1) pod adresem poczty elektronicznej: iod@um.zabrze.pl , 2) pod numerem telefonu: 032 373 33 00, 3) pisemnie na adres: Urząd Miejski w Zabrzu, 41-800, przy ul. Powstańców Śląskich nr 5-7 z dopiskiem „Inspektor ochrony danych”.
Jaki jest cel i podstawa prawna przetwarzania Pani/Pana danych osobowych?	<p>Pani/Pana dane osobowe przetwarzamy w celu aplikowania przez Miasto Zabrze o środki na realizację działań z zakresu odnawialnych źródeł energii w ramach Konkursu Nr RPSL.04.01.01-IZ.01-24-363/19 z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 oraz, w przypadku podpisania przez Miasto Zabrze umowy o dofinansowanie z instytucją organizującą Konkurs, w celu realizacji projektu polegającego na udzielaniu Mieszkańcom Miasta Zabrze dofinansowania na zakup oraz montaż mikroinstalacji OZE w budynkach mieszkalnych lub niemieszkalnych znajdujących się na terenie Miasta Zabrze.</p> <p>Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit c) Rozporządzenia RODO¹, tj. obowiązek prawny ciążący na Administratorze wynikający z przepisów prawa krajowego oraz unijnego stanowiących podstawę regulaminu ww. Konkursu oraz Regulaminu naboru oraz realizacji projektu „ Miasto Zabrze EKO - instalacje fotowoltaiczne - odnawialne źródła energii ”.</p> <p>Podstawą prawną przetwarzania szczególnych danych osobowych jest art. 9 ust. 2 lit. g) Rozporządzenia RODO¹, tj. przetwarzanie jest niezbędne ze względów związanych z ważnym interesem publicznym na podstawie prawa Unii lub państwa członkowskiego, w związku z realizacją Wytocznych w zakresie realizacji zasady równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępności dla osób z niepełnosprawnościami oraz zasady równości szans kobiet i mężczyzn w ramach funduszy unijnych na lata 2014-2020.</p> <p>Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych związku z zawartą umową w sprawie ustalenia wzajemnych zobowiązań organizacyjnych i finansowych, związanych z montażem indywidualnej mikroinstalacji OZE (<u>instalacji fotowoltaicznych</u>) w budynku mieszkalnym stanowiącym własność Uczestnika Projektu Miasta Zabrze w ramach Projektu pn.: „MIASTO ZABRZE EKO - INSTALACJE FOTOWOLTAICZNE - ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII” , jest art. 6 ust. 1 lit. b) Rozporządzenia RODO, tj. niezbędność przetwarzania do wykonania umowy, której Pani/Pan jest stroną, lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy.</p>

<p>Kto jest odbiorcą Pani/Pana danych osobowych?</p>	<p>Pani/Pana dane mogą zostać udostępnione odbiorcom będącym podmiotami przetwarzającymi, to jest świadczącym usługi na zlecenie Miasta Zabrze, w szczególności w zakresie usług IT. Podmiotem świadczącym usługi w zakresie Zintegrowanego System Wspomagania Zarządzania Miastem OTAGO, w którym Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane, jest Asseco Data Systems S.A. z siedzibą w Gdyni. W niektórych przypadkach podmioty zewnętrzne świadczące usługi na zlecenie Miasta Zabrze mogą występować w roli niezależnych administratorów np. poczta polska lub inni operatorzy pocztowi, w tym firmy kurierskie. Odbiorcą danych osobowych w ramach projektu jest Zarząd Województwa Śląskiego jako Instytucja Zarządzająca Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Śląskiego (IZ PRO WSL) na lata 2014-2020 oraz minister właściwy do spraw rozwoju regionalnego.</p>
<p>Jak długo przechowujemy Pani/Pana dane osobowe?</p>	<p>Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do spełnienia celu, dla którego zostały zebrane.</p> <p>Po spełnieniu celu, dla którego Pani/Pana dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych, przez okres wliczone w zależności od celu przetwarzania danych osobowych. Okres przechowywania danych osobowych zostanie wyznaczony na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.</p>
<p>Jakie ma Pani/Pan uprawnienia wobec Administratora w zakresie przetwarzanych danych?</p>	<p>Na zasadach określonych przepisami Rozporządzenia RODO, posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) dostępu do treści swoich danych osobowych, 2) sprostowania swoich danych osobowych, 3) usunięcia swoich danych osobowych, 4) ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych, 5) przenoszenia swoich danych osobowych, <p>a ponadto, posiada Pani/Pan prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych.</p> <p>Nie wszystkie Pani/Pana żądania będziemy jednak mogli zawsze spełnić. Zakres przysługujących praw zależy bowiem zarówno od przesłanek prawnych uprawniających do przetwarzania danych, jak i często - sposobu ich gromadzenia. Ponieważ Pani/Pana dane osobowe w Urzędzie Miasta Zabrze przetwarzane są wyłącznie w granicach wskazanych przepisami prawa, w większości przypadków nie będziemy mogli zrealizować na przykład prawa do przenoszenia czy prawa do usunięcia Pani/Pana danych.</p>
<p>Czy przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi na przetwarzanie danych przez Administratora?</p>	<p>Gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, z siedzibą w Warszawie, przy ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.</p>
<p>Czy musi Pani/Pan podać nam swoje dane osobowe?</p>	<p>Podanie przez Panią/Pana danych osobowych zawartych w złożonych dokumentach jest obowiązkowe, jest jednak warunkiem koniecznym zgłoszenia udziału w projekcie i zawarcia umowy .</p>
<p>Czy będzie Pani/Pan podlegać decyzji, która opiera się będzie wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu?</p>	<p>Nie będzie Pani/Pan podlegać decyzji, która opierała się będzie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, która jednocześnie będzie wywoływała wobec Pani/Pana skutki prawne lub w podobny sposób istotnie na Panią/Pana wpływała. Pani/Pana dane osobowe nie będą profilowane.</p>

¹ Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.).

