

**Fitch Nadał Rating Międzynarodowy i Krajowy Miastu Zabrze;
Perspektywa Ratingów jest Stabilna**

Fitch Ratings-Londyn/Warszawa-19 lutego 2009: Fitch Ratings nadał dziś Miastu Zabrze ratingi międzynarodowe dla długoterminowego zadłużenia w walucie zagranicznej i krajowej na poziomie „BBB-” (potrójne B z minusem) oraz długoterminowy rating krajowy „A-(pol)” (pojedyncze A z minusem (pol)). Długoterminowa perspektywa ratingów jest stabilna.

Ratingi Miasta Zabrze odzwierciedlają zadowalające wyniki operacyjne, aktualnie niskie zadłużenie, dobre wskaźniki pokrycia zadłużenia oraz ostrożne zarządzanie finansowe. Ratingi biorą również pod uwagę słabszą niż w innych porównywalnych miastach bazę podatkową, strukturę lokalnej gospodarki, w której nadal dominuje przemysł ciężki, a także fakt, że spowolnienie gospodarcze oraz obniżenie progów podatkowych w PIT od 2009r. mogą zahamować wzrost dochodów podatkowych Miasta.

Stabilna perspektywa ratingów odzwierciedla oczekiwanie Fitch, że w średnim okresie Miasto będzie w stanie utrzymać zadowalające wyniki operacyjne, wzrost zadłużenia nie przekroczy wielkości założonych w prognozach, a nadwyżka operacyjna będzie wystarczająca na obsługę zadłużenia.

W 2008r. nadwyżka operacyjna wyniosła 56 mln zł, co stanowiło 10,9% dochodów operacyjnych; nieznacznie niżej niż w 2007r. (12,9%). W 2009-2010 nadwyżka operacyjna może się pogorszyć, jeśli Miasto nie będzie ściśle kontrolować wydatków operacyjnych. Fitch oczekuje, że w średnim okresie Zabrze będzie osiągać nadwyżkę operacyjną nie niższą niż 7-8% dochodów operacyjnych.

Na koniec 2008r. zadłużenie Miasta wyniosło 93 mln zł i stanowiło tylko 18% dochodów bieżących. Okres spłaty zadłużenia (zadłużenie do nadwyżki bieżącej) wynosił zaledwie około dwóch lat, a obsługa zadłużenia nie przekraczała 31% nadwyżki operacyjnej. Na skutek wysokich wydatków majątkowych planowanych przez Miasto, w szczególności na projekt dotyczący gospodarki wodno-ściekowej, zadłużenia Zabrze może wzrosnąć do 220 mln zł w 2010r. (około 40% dochodów bieżących). Ponieważ nowe zadłużenie będzie w zdecydowanej części pochodzić z długoterminowej preferencyjnej pożyczki, koszty obsługi zadłużenia nie powinny przekroczyć 40 mln zł rocznie w latach 2009-2013.

Na skutek gwarancji udzielonych spółkom miejskim zobowiązania pośrednie Miasta wzrosły z 8 mln zł w 2007r. do 117 mln zł na koniec 2008r. Chociaż wartość udzielonych gwarancji będzie systematycznie spadać, zobowiązania pośrednie Miasta pozostaną wysokie, zwłaszcza jeśli Miasto zdecyduje się realizować niektóre projekty inwestycyjne w formule partnerstwa publiczno-prywatnego.

Miasto Zabrze liczy około 180.090 mieszkańców i jest piątym co do wielkości miastem w województwie śląskim. Wskaźniki makroekonomiczne dla Zabrze są obecnie niższe niż w innych, porównywalnych miastach ocenianych przez Fitch w Polsce, jednak korzystne położenia Zabrze w Aglomeracji Śląskiej, realizowane projekty w zakresie transportu oraz duże tereny inwestycyjne w Mieście powinny sprzyjać rozwojowi Miasta oraz dywersyfikacji lokalnej gospodarki.

Kontakt: Renata Dobrzyńska-Wac, Warszawa, tel: +48 22 338 62 82, Marcin Gdula, +48 22 338 62 96.

Ratingi krajowe Fitch'a stanowią relatywną miarę wiarygodności ocenianych podmiotów w krajach posiadających ratingi na relatywnie niskim poziomie inwestycyjnym lub poziomie spekulacyjnym i gdzie jest zapotrzebowanie na takie ratingi. Najniższe ryzyko kredytowe w danym kraju jest oceniane jako „AAA” i inne podmioty są oceniane w relacji do tego ryzyka. Ratingi krajowe są przeznaczone głównie dla krajowych inwestorów działających na rynkach krajowych. Zawierają one specjalny wyróżnik, odnoszący się do danego kraju, np. „AAA(pol)” dla krajowego ratingu w Polsce. Ratingi krajowe nie są porównywalne pomiędzy różnymi krajami.

Definicje ratingów Fitch są dostępne na stronie agencji pod adresem www.fitchratings.com. Opublikowane ratingi, kryteria i metodyki są dostępne przez cały czas na tej stronie. Na stronie www.fitchratings.com w sekcji „Code of Conduct” znajdują się następujące dokumenty: code of conduct, confidentiality, conflicts of interest, affiliate firewall, compliance policies and procedures, a także inne istotne dokumenty dotyczące procedur stosowanych przez Fitch.